

**Miháld Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8825 Miháld, Fő u. 2.**

4-13/2023.Ny.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. június 27-én (kedden) 14.00 órakor**

megtartott n y í t üléséről.

Határozatok száma: 46-51/2023.(VI.27.)

Rendelet száma: -

Jegyzőkönyv

Készült: Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. június 27-én 14.00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Miháld Község Önkormányzata hivatalos helysége
8825 Miháld, Fő utca 2.

Jelen vannak:

Gerő Sándor	polgármester
Katona Péter	alpolgármester
Papp János	képviselő

Bejelentés nélkül távol: Czuppon István képviselő, Vig Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Hegedüs Szilvia jegyző, mint jegyzőkönyvvezető,
Lukácsné Takács Valéria pü. főelőadó
Gersei István igazgatási ügyintéző
Antalics Dénesné óvodavezető

Gerő Sándor polgármester: Üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes.

Javaslatot tett az ülés napirendjére a megküldött meghívóban foglalt napirendi javaslatnak megfelelően, továbbá jegyzőkönyvhitelesítőnek javasolja Katona Péter alpolgármestert, a képviselő-testület - határozathozatal mellőzésével - 3 igen (egyhangú) szavazattal a napirendet és a jegyzőkönyvhitelesítő személyét elfogadta.

Napirendi pontok:

1./ Zalakaros Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodás módosítása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

2./ Pécsi Mélyépítő Iroda Kft. tervezési részszámla, teljesítési igazolás

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

3./ Beszámoló a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

4./ Pénzeszköz átadás – közérdekű közszolgáltató

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

5./ „Miháld külterületi útjainak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési döntés

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

6./ Tájékoztató temető ellenőrzésről

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gersei István igazgatási ügyintéző

7./ A Miháldi Százszorszép Óvoda beszámolója a 2022/2023-as nevelési évről

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Antalics Dénesné óvodavezető

8./ Vedőnői szolgálat - Használati szerződés

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

9. / Kultúrotthon bérbeadásának felülvizsgálata

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

10./ Egyebek:

- Tájékoztató – Gradicska hegy akácos
- Tájékoztató – Magyar Közút
- Tájékoztató – Növény és Tájvédelmi Osztály
- Tájékoztató – Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő
- Tájékoztató - Falunap

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Zalakaros Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodás módosítása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Ismerteti a napirendhez tartozó írásos előterjesztést, melyet a képviselők az ülés előtt a meghívóval együtt elektronikus úton megkaptak. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, javaslata.

Az előterjesztéshez kérdés nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta annak elfogadását.

A képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazattal a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodás módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadta és a következő határozatot hozta:

46/2023. (VI.27.) Kt. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselőtestülete

1./ elfogadja a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosítását, melynek tárgya a Társulási Megállapodás 1. és 2. mellékletének módosítása, az 1. melléklet tartalmazza a Társulás tagjainak nevét, székhelyét és képviselőjét, 2. melléklet pedig kiegészül a házi segítségnyújtás feladathoz csatlakozni kívánó Kacorlak településsel. Ezen túl a Társulási Megállapodás 5. pontjában a 4.1. alpont címe módosításra kerül, a kormányhivatal 2023. január 1-jétől hatályos megnevezése – vármegyei kormányhivatal- pontosításra kerül, a fegyelmi büntetés megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása tekintetében a megállapodás és a Szociális Alapellátó Szolgálat alapító okirata között összhang megteremtődik, illetve az 5. mellékletben aktualizálásra kerül a lakosságszám.

2./ a 74/2022.(XI.29.) képviselőtestületi határozatot visszavonja.

3./ felkéri a polgármestert, hogy döntéséről határozat kivonatának megküldésével tájékoztassa a Társulás elnökét.

Határidő: azonnal

Felelős: Gerő Sándor polgármester, Hegedüs Szilvia jegyző

2./ Pécsi Mélyépítő Iroda Kft. tervezési részszámla, teljesítési igazolás

Előterjesztés: írásban

Előadó Gerő Sándor polgármester,

Gerő Sándor polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt kézhez kapták, aki az előterjesztéssel egyetért, szavazzon.

Miháld Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, (egyhangú) a következő határozatot hozta:

47/2023.(VI.27.) kt. határozat

Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére és a pénzügyi ügyintézőt a számlák kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Gerő Sándor polgármester

3./ Beszámoló a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Ismerteti a napirendhez tartozó írásos előterjesztést, melyet a képviselők az ülés előtt a meghívóval együtt elektronikus úton megkaptak. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, javaslata.

Az előterjesztéshez kérdés nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta annak elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen (egyhangú) szavazattal elfogadta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozta:

48/2023.(VI.27.) sz. kt. határozat

Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gerő Sándor polgármester

4./ Pénzeszköz átadás – közérdekű közszolgáltató

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Részletesen ismerteti a napirendhez tartozó írásos előterjesztést, melyet a képviselők az ülés előtt a meghívóval együtt megkaptak.

Polgármester megkérdezi a jelen lévőköt, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Kérdés és észrevétel hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal (egyhangú) elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

49/2023.(VI.27.) kt. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselőtestülete

1. a határozat melléklete szerinti, pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást jóváhagyja.
2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, illetve a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.
3. felhatalmazza a jegyzőt a határozatban foglaltaknak megfelelően a 2023. évi költségvetési rendelet módosításának előkészítése.

Határidő: azonnal

Felelős: Gerő Sándor polgármester

5./ „Miháld külterületi útjainak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárási cselekményekről tájékoztató

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Hegedüs Szilvia jegyző

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat megkapta a „Miháld külterületi útjainak fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott 9 darab ajánlat bontását. Dr. Babits András ügyvéd Úr jelezte, hogy a mai napon átküldte a bíráló bizottság tagjainak a beérkezett árajánlatokat, melyet várhatóan pár héten belül megvizsgálunk.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását határozathozatal mellőzésével, egyhangúan tudomásul vette.

6./ Tájékoztató temető ellenőrzésről

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gersei István igazgatási ügyintéző

Gerő Sándor polgármester: Felkéri Gersei István igazgatási ügyintézőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Gersei István igazgatási ügyintéző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a temetőben ellenőrzés tartott 2023.05.09.-én a Kormányhivatal, mely két hiányosságot tárt fel. Ezen hiányosság pótlásra kerültek és elektronikus úton 2023.06.14.-én megküldésre került a Zala Vármegyei Kormányhivatal részére.

A képviselő-testület az igazgatási ügyintéző tájékoztatását határozathozatal mellőzésével, egyhangúan tudomásul vette.

7./ A Miháldi Százszorszép Óvoda beszámolója a 2022/2023-as nevelési évről

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Antalics Dénesné óvodavezető

Gerő Sándor polgármester:

Köszönti az ülésre meghívott Antalics Dénesné intézményvezetőt, felkéri, hogy szóban egészítse ki az intézmény beszámolóját, melyet képviselők az ülés előtt a meghívóval együtt elektronikus úton kézhez kaptak.

Antalics Dénesné intézményvezető: Tisztelettel köszönti a jelenlévőket. Szóban kiemeli és hangsúlyozza a 2022/2023 nevelési évről készült beszámoló legfontosabb adatait, megköszöni Miháld Község Önkormányzatának az intézmény biztonságos működtetéséhez nyújtott minden segítségét.

Szeretné hangsúlyozni, hogy az intézmény várható gyermeklétszáma emelkedik, kéri a testület támogatását ahhoz, hogy a 2022/2023 nevelési évre is +1 fő óvodai dajka felvételét támogassa.

Gerő Sándor polgármester: Megkérdezi a testület tagjait, hogy a tagóvoda beszámolójához kérdés, hozzászólás van-e? A képviselők részéről hozzászólás nem volt.

A polgármester az alábbiakat kérte rögzíteni:

- a + 1 fő óvodai dajka munkabérének az előteremtéséhez szükségesnek tartja Sand, Pat községek önkormányzatainak részarányos hozzájárulását.

Ezt követően a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 3 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatokat hozta:

50/2023.(VI.27.) Kt. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselőtestülete
a Miháldi Százszorszép Óvoda 2022/2023. nevelési évről készített beszámolóját jóváhagyólag tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Hegedüs Szilvia jegyző

Antalics Dénesné óvodavezető a napirend tárgyalását követően az ülésről távozott, a napirendek tárgyalása meghívóban szereplő pontok szerint folytatódott.

8./ Védőnői szolgálat - Használati szerződés

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot, számos problémára rávilágítva

- 27-én érkezett használati szerződés olyan, ami költségvonzatot is tartalmaz
- A 2. pontban nincs tisztázva a szerződés tárgya tekintetében a külön vagy vegyesen használt fogalom.
- aggályosnak tartjuk, hogy 3 pontban megjelölt 2023.07.01. napján az ingatlanrész birtokába lépése napján a Kórház viselni tudja a fenntartási és üzemeltetési költségeket, úgy, hogy az órák nem kerültek átírásra, és ezt jegyzőkönyvben nem rögzítették.
- 12. pont nem tartalmazza az érintett eszköz üzemeltetési költségének tovább számlázását a kórház irányában.
- A 13. pontban az épületben tervezett infrastruktúra kialakítása tekintetében szükségesnek tartja az Önkormányzat engedélyét. Tisztázni kell a beruházási tételeket, kiviteli terveket, melyek erre vonatkoznak.
- 14. ponthoz javasoljuk az épület biztosítás költségének kórházzal közösen viselését.
- 16. pont az Önkormányzatnak jelenleg nincs anyagi forrása, hogy az épületkomplexumon beruházási karbantartást végezzen.

- 17. pont megjelölt működési és üzemeltetési költségekről nincs megállapodásunk.
- 37. pont az Önkormányzat Képviselő-testülete nem tudja elfogadni a használati szerződést. Felszólítja a polgármester az anomáliák megszüntetésére!
- A birtokátruházási jegyzőkönyv 3.pont a védőnő külön villanyórán van, víz és gázmérője nincs, továbbá a fűtés az épületkomplexumban egy vegyes tüzelésű kazán biztosítja. A villanyórát figyelmen kívül hagyva, a többi fogyasztás és annak költségét milyen formában fogja az önkormányzat és a kórház elszámolni.
- A 8825. Mihály Dózsa utca 17. 465/3 hrsz. szám alatti ingatlant együttesen tartalmazza a gyógyszerértéket, a védőnőt, az orvosi rendelőt és a szolgálati lakást, nem adhatunk olyan birtokátruházási hozzájárulást, amely egészségügyi szolgáltatásokat együttesen tartalmaz.
- További kérdése a képviselő testületnek, hogy a birtokátruházás a védőnői részlegre kizárólagos vagy nem?
- Nem tartalmazza, hogy a védőnői szolgálat mellett az iskolai védőnőit is átveszik-e?
- Időben megosztott kizárólagosság vagy csak használati.
- Nem szerepel a tervekben, hogy a kórház átveszi a védőnők béreket.
- Jelen pillanatban nem áll módunkba aláírni a szerződést, Kérjük ezen pontok tisztázást.

9. / Kultúrötthon bérbeadásának felülvizsgálata

Előterjesztés: szóban, írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Részletesen ismerteti a napirendi pontot és javasolja a változások elfogadását. Aki az előterjesztéssel egyetért, szavazzon.

A képviselő-testület a polgármester javaslatát elfogadta, 3 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

62/2022. (IX.27.) kt. határozat módosítása **51/2023.(VI.27.) Kt. határozat**

Mihály Község Önkormányzati Képviselőtestülete a tulajdonában lévő Művelődési Ház rendezvénytermének bérleti díját – családi rendezvények esetére - az alábbiak szerint határozza meg:

1./ 20 ezer Ft/óra, + rezsiköltség (víz, villany, gáz)

A bérlő minden esetben 200 ezer Ft kauciót köteles befizetni az önkormányzat házipénztárába, mely összeget visszakap abban az esetben, ha a helyiségeket minden károsodástól mentesen, rendeltetésszerűen adja vissza.

2./ A határozat 1. / pontjában jelzett összegektől a polgármester egyedi méltányossági kérelem alapján eltérhet.

3./ A Mihály Általános Iskola és a Mihály Százszorszép Óvoda rendezvényei, az idősök napja, egyházi programok, egészségügyi előadások, és egyéb más, a település egész lakosságát érintő eseményekre való bérbeadás kérelme tekintetében a polgármester saját hatáskörben dönt.

3./ A lakossági kérelmeket írásban, a testületi ülést megelőzően tíz nappal korábban kell benyújtani.

4./ A tervezett rendezvény időpontja előtt legalább 10 nappal korábbi érvényes szerződés megléte szükséges.

5./ A fent nevezett pontok nem teljesülése esetén az engedély nem kiadható.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat alapján – igény esetén – bérleti szerződést kössön, s tegye meg a további szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Gerő Sándor polgármester

10./ Egyebek

10.1 Tájékoztató - Gradicska hegy akácos

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a Nagykanizsai Rendőrkapitányság Zalakarosi Rendőrőrs megszüntette az eljárást bűncselekmény hiányában a Gradicska-hegyi akácos rongálása tekintetében. Indokolásuk szerint nem történt bűncselekmény, a szakértő megállapította, hogy a rossz állapotú akácosban a jelek vadkár nyomaira utalnak.

A Képviselő-testület sem szakmailag, sem emberileg nem ért egyet a megszüntetéssel, sajnálatosnak tartják, hogy az elkövetőkkel szemben nem indul büntetőeljárást.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását határozathozatal mellőzésével, egyhangúan tudomásul vette.

10.2 Tájékoztató – Magyar Közút

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megérkezett a válasz a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Zala Vármegyei Igazgatóságától, melyben megfogalmazzák, hogy az idei évben pótlásra kerülnek az burkolatjelek.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását határozathozatal mellőzésével, egyhangúan tudomásul vette.

10.3 Tájékoztató – Növény és Talajvédelmi Osztály

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálytól megjött a ellenőrzés eredménye a drónos permetezés tárgykorú lakossági panasszal kapcsolatban. Levelükben leírják, hogy a bepanaszolt felet megbírságotlák.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását határozathozatal mellőzésével, egyhangúan tudomásul vette.

10.4. Tájékoztató – Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő tájékoztató levelét Dr. Lenkovics és Társa Bt. egészségügyi szolgáltatónál ellenőrzést végeztek, mely során hiányosságok merültek fel, kéri a szolgáltatót, hogy ezeket szüntesse meg.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását határozathozatal mellőzésével, egyhangúan tudomásul vette.

10.5. Tájékoztató – Falunap

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a hétvégi falunap előkészületei megfelelő mederben haladnak, és remélhetőleg jó hangulatú élménydús rendezvény valósul meg.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatását határozathozatal mellőzésével, egyhangúan tudomásul vette.

Más tárgy és hozzászólás, kérdés nem lévén Gerő Sándor polgármester az ülést 15.30 órakor bezárta.




Gerő Sándor
polgármester


Hegedüs Szilvia
jegyző


Katona Péter
jkt. hitelesítő