

**Miháld Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8825 Miháld, Fő u. 2.**

4-14/2019.Ny.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. augusztus 27-én (kedden) 16.00 órakor**

megtartott n y í l t üléséről.

Határozatok száma: 52 – 54 /2019.(VIII.27.)

Rendelet száma: 6/2019.(VIII.30.)

Jegyzőkönyv

Készült: Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 27-én 16.00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Miháld Község Önkormányzata hivatalos helysége
8825 Miháld, Fő utca 2.

Jelen vannak:

Gerő Sándor	polgármester
Hermán Sándor	alpolgármester
Lukács Livia	képviselő
Vig Zsolt	képviselő

Bejelentéssel távol: ---

Tanácskozási joggal megjelent:

Hegedüs Szilvia jegyző, mint jegyzőkönyvvezető,

Gerő Sándor polgármester: Üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes.

Javaslatot tett az ülés napirendjére a megküldött meghívóban foglalt napirendi javaslatnak megfelelően, amelyet a képviselő-testület - határozathozatal mellőzésével - 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadott.

Napirendi pontok:

1./ az SZMSZ-ről szóló 7/2013.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

2./ Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Hegedüs Szilvia jegyző

3./ VIZIKÖZMŰ Bérleti és üzemeltetési szerződés

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

4./ VIS MAIOR károk helyreállítására érkezett árajánlat elfogadása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

5./ Egyebek – Tájékoztatás, egyeztetés

- Művelődési Ház féltető, oldalsó ajtó
- Dózsa Gy. utcai lakók kérése

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ az SZMSZ-ről szóló 7/2013.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Gerő Sándor polgármester: Az írásos anyag kiküldésre került, részletesen ismerteti azt. Javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 4 igen (egyhangú) szavazattal a következő rendeletet hozza:

Miháld Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2019. (VIII.30.) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013.(IV.26.)

önkormányzati rendeletének módosításáról

(A rendelet jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2./ Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Hegedüs Szilvia jegyző: Ismerteti a napirendhez készült írásos előterjesztést, s határozati javaslatot.

Gerő Sándor polgármester: Megkérdezi a képviselőket egyetértenek-e az elhangzott javaslattal.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2019. (VIII.27.) Kt. határozat

Miháld Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján a
helyi választási bizottság tagjának, póttagjának a következő személyeket
választja meg:

Tagok:

Fridrich Györgyné	Miháld, Dózsa u. 36.
Némethné Bátori Ildikó	Miháld, Dózsa u. 49.
Göncz Etelka	Miháld Dózsa u. 35.
Horváth Tiborné	Táncsics u. 12.
Hári Gábor	Dózsa u. 34.

Póttagok:

1. Balogh Györgyné	Miháld, Fő u. 90.
2. Vörös Ferencné	Miháld, Ady u. 5.
3. Pintér Károly	Miháld, Fő u. 120.

Határidő: 2019. szeptember 1.

Felelős: Hegedüs Szilvia jegyző, Helyi Választási Iroda Vezetője

3./ VIZIKÖZMŰ Bérleti és üzemeltetési szerződés

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: fenti tárgyban a tulajdonos önkormányzatok szerződtek a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt-vel, mely szerződést megkötése óta több alkalommal módosítottak a Felek.

Az egy szerződésbe foglalásról szóló egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződést, valamint együttműködési megállapodást valamennyi érintett Önkormányzatnak jóvá kell hagynia.

Az Energia Hivatalhoz csak az egybefoglalt üzemeltetési szerződés kerül benyújtásra. Az együttműködési megállapodás egy polgári jogi megállapodás az adott vkr-hez tartozó ellátásért felelősök között, melynek célja elsősorban az Ellátásért felelősök közötti feladat- és hatáskörmegosztás rögzítése.

Az egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződés tervezetek mind az ivóvízellátás, mind a szennyvíz ellátás vonatkozásában a jelen előterjesztés I. sz. mellékletét képezi.

Az együttműködési megállapodások tervezete a jelen előterjesztés II. sz. mellékletét képezi.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy szíveskedjen az előterjesztés I. sz. mellékletét képező „Egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződés” megnevezésű okiratot, illetve a II. sz. mellékletét képező „Együttműködési megállapodás” megnevezésű okiratot jóváhagyni.

Rövid megbeszélést követően a képviselőtestület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

53/2019. (VIII.27.) Kt. határozat

1.

Miháld Község Képviselőtestülete **egyetért** több ellátásért felelős tulajdonából álló víziközmű-rendszerre (M-IV) nézve fennálló üzemeltetési jogviszonyok egy szerződésbe foglalásáról szóló, a jelen előterjesztéshez I. számú mellékletként csatolt „Egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződés” megnevezésű okirat **megkötésével és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

2.

Miháld Község Képviselőtestülete **egyetért** több ellátásért felelős tulajdonából álló víziközmű-rendszerre nézve fennálló üzemeltetési jogviszonyok egy szerződésbe foglalásáról szóló, a jelen előterjesztéshez II. számú mellékletként csatolt „Együttműködési megállapodás” megnevezésű okirat **megkötésével és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Gerő Sándor polgármester

4./ VIS MAIOR károk helyreállítására érkezett árajánlat elfogadása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a korábban megbeszéltek alapján árajánlatot kért a 2018. évi vis maior károk helyreállítására. Az árajánlatot a képviselők a meghívóval együtt – elektronikus úton – kézhez kapták, javasolja annak elfogadását.

Rövid megbeszélést követően a képviselőtestület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

54/2019. (VIII.27.) Kt. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselő-testülete

a 2018. évi vis maior károk helyreállítására (Miháld, Petőfi út 46 és 125 hrsz) elfogadja a Bauterch Prizma Mélyépítő Műszaki és Kereskedelmi Kft (8800 Nagykanizsa, Ady u. 50. képviselő: Horváth László ügyvezető) árajánlatát.

Az ajánlat nettó összege: 2 086 614 Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 2 650 000 Ft.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékleteként csatolt árajánlat alapján a Vállalkozói szerződést kösse meg, s a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Gerő Sándor polgármester

5./ Egyebek – Tájékoztatás, egyeztetés

5.1. Művelődési Ház féltető, oldalsó ajtó

Gerő Sándor polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a korábbi egyeztetések alapján árajánlatot kért a féltető szükséges megjavítására, de amit kapott, azt olyan irreálisan magasnak tartotta, hogy nem kívánta testület elé hozni. Az oldalsó ajtóra érkezett ajánlat elektronikus úton kiküldésre került, a képviselők részéről reagálás nem érkezett, ezért ennek tárgyalása elnapolásra kerül.

5.2. Dózsa Gy. utcai lakók kérése

Gerő Sándor polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a Dózsa utcában több lakó jelezte hogy az utcában nem megfelelőek a közlekedési szabályok betartása. Azt kérték az önkormányzattól, hogy tegyen a rendőrség felé írásbeli jelzést, fordítsanak nagyobb figyelmet a megfelelő sebességhatár betartatására, továbbá szigorúan lépjenek fel a vezetői engedély nélkül, ittas vagy bódult állapotban közlekedő gépjárművezetők ellen, kiemelten a 18-25 év közötti korosztályra.

5.3. Állami főépítész szakmai állásfoglalásának ismertetése

Gerő Sándor polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy az elmúlt ülésen megbeszéltek alapján állásfoglalást kértünk és kaptunk a területileg illetékes állami főépítész úrtól. (másolatban mellékelve)

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezői, műszaki megoldásokról további tárgyalásokat folytasson.

5.4./ Vagyonkezelési szerződés a Miháldi tagintézmény épületére (Tankerület)

Gerő Sándor polgármester: A tárgyhoz tartozó szerződés tervezet két üléssel ezelőtt elektronikus úton kiküldésre került. Abban több helyen egyeztetésre, pontosításra volt szükség, melyről személyes egyeztetést folytattunk a Tankerület munkatársaival.

Az elmúlt ülésen a testület felhatalmazást adott ugyan a szerződés aláírására, amely azonban még a mai napig nem történt meg. Azért nem, mert álláspontom szerint még mindig van egy olyan mondat benne, amely az önkormányzatra vonatkozóan hátrányt jelent.

20. Tankerületi Központ felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Tankerületi Központ kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, a Tankerületi Központ intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.

Jegyző asszonnyal több alkalommal kértük, hogy ez az egy mondat kerüljön ki a szerződésből; amíg ez benne van, nem tudom aláírni. Mert álláspontom szerint a jelen megfogalmazás egyértelműen arra utal, hogy a kárviselő ebben az esetben az önkormányzat lenne.

5.5. MIRDAN – felszólítása

Gerő Sándor polgármester: Kéri a jegyzőkönyvben rögzíteni, hogy ismételt írásbeli felszólítást kell küldeni a Mirdan Bt részére, a múlt évben elvégzett járdaépítés vonatkozásában garanciális javítások elvégzésére – mert az előző levélre nem reagáltak.

A tájékoztatást a testület jóváhagyólag tudomásul vette.

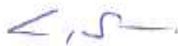
5.6. További tájékoztatások, hozzászólások

Gerő Sándor polgármester:

- Elmondja, hogy a korábbi egyeztetéseknek megfelelően a Vízház melletti veszélyes útszakasz javítása megtörtént, az anyag és szállítási költség együtt kb. 200 ezer forint.
- Jelzi, hogy egy súlyos beteg gyermek kezelési költségeihez való lakossági gyűjtéshez elvi hozzájárulását, s támogatását adja az önkormányzat. (terem, szórólap ...stb)
- kéri a jegyzőt, hogy az étetéssel kapcsolatos tudnivalókról – szórólap útján – tájékoztassa a lakosságot.
- tájékoztatja a testületet, hogy a játszótér kamerával való megfigyeléséhez a szükséges tartóoszlop kihelyezésre került
- folyamatban van a temetőben is térfigyelő kamera kihelyezése, erre a hivatal informatikusától kértünk árajánlatot.

Más tárgy és hozzászólás, kérdés nem lévén Gerő Sándor polgármester az ülést 16.55 órakor bezárta.




Gerő Sándor
polgármester


Hegedüs Szilvia
jegyző

4-14/2019.

MEGHÍVÓ

tisztelettel meghívom a Képviselő-testületet és valamennyi érdeklődőt a Képviselő-testület soron következő nyílt ülésére!

Az ülés helye: 8825 Miháld, Fő utca 2. szám alatti Miháld Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatala

Az ülés időpontja: 2019. augusztus 27. (kedd) 16.00 óra

Napirendi javaslat

1./ az SZMSZ-ről szóló 7/2013.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

2./ Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Hegedüs Szilvia jegyző

3./ VIZIKÖZMŰ Bérleti és üzemeltetési szerződés

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

4./ VIS MAIOR károk helyreállítására érkezett árajánlat elfogadása

Előterjesztés: írásban

Előadó: Gerő Sándor polgármester

5./ Egyebek – Tájékoztatás, egyeztetés

- Művelődési Ház féltető, oldalsó ajtó
- Dózsa Gy. utcai lakók kérése

Tisztelettel kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy - a napirendek fontosságára való tekintettel - az ülésen vegyenek részt!

Miháld, 2019. 08.15.



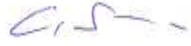
JELENLÉTI ÍV

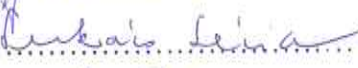
Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt üléséről

Ideje: 2019. augusztus. 27. 16.00

Helye: Miháld Község Önkormányzata Tanácssterem,
8825 Miháld, Fő utca 2. szám alatti hivatali helyiségében

Gerő Sándor	polgármester
Hermán Sándor	alpolgármester
Lukács Livia	képviselő
Vig Zsolt	képviselő


.....

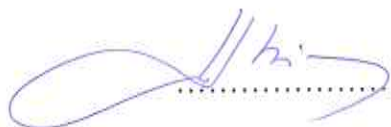
.....

.....

.....

Meghívottak:

Hegedüs Szilvia

jegyző


.....

.....		
.....		
.....		
.....		
.....		

Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2019. (VIII.30.) önkormányzati rendelete

**a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról
szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelete módosításáról**

1.§

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelet bevezető része az alábbiak szerint módosul:

Miháld Község Önkormányzat Képviselőtestülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban Mötv.) 143. § (4) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

2.§

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelet az alábbi 4/A §-al egészül ki

A Képviselőtestület átruházott hatáskörei

4/A. §

(1) A képviselőtestület egyes hatásköreit átruházhatja:

- a) polgármesterre,
- b) bizottságra
- c) jegyzőre,
- d) társulásra - törvényben meghatározottak szerint.

(2) A képviselőtestület a hatáskörgyakorlás átruházásáról, illetőleg visszavonásáról annak felmerülésekor dönt.

(3) A képviselőtestület az átruházott hatáskör gyakorlójának utasításokat adhat, döntését megsemmisítheti és megváltoztathatja, illetőleg az átruházott hatáskört gyakorló szervet beszámoltatja.

(4) A képviselőtestület által átruházott hatáskörök tovább nem ruházhatók.

(5) Az átruházott hatáskör gyakorlója - az e kereten belül tett - intézkedéseiről, azok eredményeiről a soron következő - rendes - ülésen beszámol.

(6) A képviselőtestület hatásköréből át nem ruházható hatásköröket a Mötv. 42. §-a tartalmazza.

(7) A (6) bekezdésben felsoroltakon kívül a képviselőtestület kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a képviselőtestület hatáskörébe utalt választás és kinevezés alkalmával a személyi alaphér meghatározása,
- b) helyi közügy megoldásának vállalása, illetőleg arról történő lemondás,
- c) gazdasági társaságba való belépés, kilépés, alapítás, megszüntetés.

3.§

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelet a következő 6/A. §-al egészül ki:

Zárt ülés

6/A. §

(1) A képviselőtestület zárt ülést tart a Mötv. 46. § (2) bekezdésében nevesített napirendi ügyek esetében.

(2) A Képviselőtestület zárt ülést rendel el a választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor,

- a) ha az ügyben érintett személy a nyilvános ülésen való tárgyalásba nem egyezik bele,
- b) ha az ügyben érintett személy személyes adatainak nyilvános ülésen történő tárgyalásához nem járul hozzá,
- c) és erről szóló nyilatkozatát a napirend tárgyalását megelőzően a nyilvános ülésen szóban jelzi a Képviselőtestület felé, vagy
- d) nyilatkozatát írásban benyújtja a Képviselőtestület felé, legalább a testületi ülés megnyitását megelőzően.

(3) A Képviselőtestület zárt ülést rendelhet el egyszerű szótöbbséggel, határozathozatal nélkül

- a) a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá
- b) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor,
- c) a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

(4) A közérdekű adat és közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét a Képviselőtestület a zárt ülés tartása esetén is biztosítja. A közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot tartalmazó képviselőtestületi döntés nyilvánosságát a képviselőtestület a döntés közzétételével biztosítja. A közzététel biztosításának felelőse a jegyző. A közzétételt az önkormányzat hirdetőtábláján vagy Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos honlapján történő kihirdetésével, vagy a közérdekű adatok nyilvántartásába való felvétellel lehet biztosítani.

4.§

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelet 11. § /5/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

(5) A képviselő-testületi ülések nyilvánosak, melynek biztosítása érdekében a meghívó és a hozzá kapcsolódó írásos előterjesztések, határozati javaslatok:

- a) kifüggesztésre kerülnek a Közös Önkormányzati Hivatal miháldi kirendeltségének hirdetőtábláján és
- b) közzétételre kerülnek Miháld község hivatalos honlapján a képviselők részére való megküldés időpontjában.

5.§

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelet 12. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép

Alakuló ülés

12.§

(1) Az alakuló ülést a polgármester hívja össze és vezeti.

(2) Az alakuló ülés napirendi pontjai:

- a.) a Helyi Választási Bizottság tájékoztatója
- b.) önkormányzati képviselők eskütétele
- c.) polgármester eskütétele
- d.) polgármesteri program ismertetése
- e.) alpolgármester megválasztása
- f.) alpolgármester eskütétele
- g.) alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása
- i.) polgármester illetményének megállapítása
- j) Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata

(3) Az alakuló ülésen a polgármester tiszteletdíjára, költségtérítésére az alpolgármester tesz javaslatot.

(4) Amennyiben az alakuló ülésen az alpolgármester megválasztására nem kerül sor, úgy a polgármester tiszteletdíjára és költségtérítésére a körelnök tesz javaslatot.

(5) Az alpolgármester választását lebonyolító ideiglenes bizottság tagjai a Képviselőtestület tagjai.

6.§

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelet 27. § /4/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

(4) A képviselő-testület normatív határozatait a helyben szokásos módon, a Közös Önkormányzati Hivatal miháldi kirendeltségének hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel közzé kell tenni a testületi ülést követő 3 munkanapon belül. A határozatokat 15 napig kell kifüggesztve tartani. A közzétételről a jegyző gondoskodik.

7.§

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelet 30. § /3/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

(3) A közmeghallgatáson elhangzott kérdésekre lehetőleg azonnal válaszolni kell. Amennyiben ez nem lehetséges, a meg nem válaszolt kérdéseket és javaslatokat az illetékes bizottságnak, polgármesternek, jegyzőnek meg kell vizsgálnia és 15 napon belül írásban választ kell adni a kérdés feltevőjének. A válaszárol a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást kell adni.

8.§

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelet 33. § /2/ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

- (2) A képviselő a képviselő-testület ülésén a polgármestertől, az alpolgármestertől, a bizottság elnökétől, a jegyzőtől önkormányzati ügyben felvilágosítást kérhet (interpellálhat).

9.§

Záró rendelkezések

- (1) E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, s az azt követő napon hatályát veszíti.
(2) Jelen rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon - hirdető táblára való kifüggesztéssel és az önkormányzat honlapján való közzététellel - a jegyző gondoskodik.

Mihályd, 2019. augusztus 27.

Gerő Sándor
polgármester



Hegedüs Szilvia
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Mihályd, 2019. augusztus 30.

Hegedüs Szilvia
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a helyi választási bizottság tagjainak megválasztására

Tisztelt Képviselők!

Magyarország Köztársasági Elnöke 2019. július 26-án 2019. október 13. napjára tűzte ki a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2019. évi általános választását.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 23. §-a értelmében a helyi választási bizottság három tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon (legkésőbb 2019. szeptember 1-ig) választja meg.

A Ve. szerint:

„18. § (1) A választási bizottságnak nem lehet tagja

a) a köztársasági elnök,

b) a háznagy,

c) képviselő,

d) alpolgármester,

e) jegyző,

f) másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja,

g) a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló személy, valamint

h) jelölt.

(2) Nem lehet a választási bizottság választott tagja az (1) bekezdésben foglaltakon túl

a) párt tagja,

b) a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja,

c) a választókerületben induló jelölt hozzátartozója,

d) a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazotti kivétellel, állami vezető.

A Ve. szerint a helyi választási bizottság tagjaira a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselőket, hogy az indítványhoz a Ve. értelmében **módosító javaslat nem nyújtható be**, a választási bizottság tagjainak és póttagjainak a megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület.

Az általam javasolt személyekkel előzetesen egyeztettem, valamennyien vállalják a felkérést a bizottsági tagságra.

Javaslat

A Helyi Választási Bizottság (Szavazatszámoló Bizottság) megválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

23. § A helyi választási bizottság három - az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt - tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

24. § (1) A szavazatszámoló bizottság három tagját és szükséges számban póttagokat a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámoló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten kell megválasztani.

(2) Az egy szavazókörrrel rendelkező településen nem kell szavazatszámoló bizottságot választani.

25. § (1) A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

(2) A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt az Országgyűlés, a közgyűlés, illetve a képviselő-testület.

Fentiek alapján a 2019. október 13. napjára kitűzött helyi önkormányzati választásokra tekintettel, az eljárási határidőkre és határnapokra vonatkozó végrehajtási rendelet alapján Helyi Választási Bizottság megválasztásának végső határideje: 2019. szeptember 1.

A Helyi Választási Bizottság tagjaira, póttagjaira – előzetes egyeztetések, nyilatkozatok alapján - az alábbi személyek megválasztására teszek javaslatot:

Tagok:

Fridrich Györgyné	Miháld, Dózsa u. 36.
Némethné Bátori Ildikó	Miháld, Dózsa u. 49.
Göncz Etelka	Miháld Dózsa u. 35.
Horváth Tiborné	Táncsics u. 12.
Hári Gábor	Dózsa u. 34.

Póttagok:

Balogh Györgyné	Miháld, Fő u. 90.
Vörös Ferencné	Miháld, Ady u. 5.
Pintér Károly	Miháld, Fő u. 120.

Tisztelettel megkérem a képviselő-testület tagjait, hogy az előttünk álló helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásának zökkenőmentes, jogszabályokon alapuló, törvényes lebonyolításához az általam előterjesztett bizottsági tagokat, póttagokat megválasztani szíveskedjenek.

Miháld, 2019. augusztus 22.

Hegedüs Szilvia
HVI vezető

Határozati javaslat

Miháld Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján a helyi választási bizottság tagjának, póttagjának a következő személyeket választja meg:

Tagok:

Fridrich Györgyné	Miháld, Dózsa u. 36.
Némethné Bátori Ildikó	Miháld, Dózsa u. 49.
Göncz Etelka	Miháld Dózsa u. 35.
Horváth Tiborné	Táncsics u. 12.
Hári Gábor	Dózsa u. 34.

Póttagok:

Balogh Györgyné	Miháld, Fő u. 90.
Vörös Ferencné	Miháld, Ady u. 5.
Pintér Károly	Miháld, Fő u. 120.

Határidő: 2019. szeptember 1.

Felelős: Hegedüs Szilvia jegyző, Helyi Választási Iroda Vezetője

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Önkormányzat napján üzemeltetési szerződést kötött az önkormányzat tulajdonában levő víziközmű-vagyon üzemeltetési céllal történő használatba adásáról, lényegében a közműves ivóvízellátási, továbbá közműves szennyvízelvezetési és tisztítási feladatok ellátása tárgyában a Délzalai Vízi- és Csatornamű ZRt-vel, mely szerződést megkötése óta több alkalommal módosítottak a Felek.

A Délzalai Vízi- és Csatornamű ZRt-ben részvényes önkormányzatok tulajdonában lévő város és térsége vízellátó/szennyvízelvezető rendszer elnevezésű (.....) víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 23. pontja szerinti egy víziközmű-rendszernek minősül.

A Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-rendszerre a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) 1829/2013. számú határozatával, melyet a 2793/2014. sz. határozatával módosított víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt kapott közműves ivóvízellátás tárgyában határozott/határozatlan időre.

Ezt követően a Vksztv. módosulása folytán a Víziközmű-szolgáltató a 4075/2016. számú határozatával külön víziközmű-szolgáltatói engedélyt kapott határozatlan időre és külön működési engedélyt – VKEFFO_2016/4346-3 (2016) – kapott szintén határozatlan időre az érintett víziközmű-rendszerre.

A Délzalai Vízi- és Csatornamű ZRt-nek ebből adódóan a víziközmű-rendszerre vonatkozóan működési engedély módosítása iránti kérelmet kell beadni a MEKH részére.

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése értelmében, *"Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, a Vksztv. 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani."*

A Vkr-hez tartozó települések képviselőtestületei az előzőekben leírt jogszabályi előírásnak megfelelően az egybefoglalt szerződést 2017. év végén jóváhagyták, illetve feljogosították polgármestereiket annak aláírására. A Délzalai Vízmű ZRt. az aláírt szerződéseket határidőben benyújtotta. Az MEKH azonban a korábbi gyakorlattal ellentétben, az addig elfogadott üzemeltetési szerződés formát nem hagyta jóvá, és felhívta a ZRt-t új szerződéses forma kialakítására. A Délzalai Vízmű ZRt. külső szakértő bevonásával elkészítette az újfajta, az Energia Hivatallal is leegyeztetett egybefoglalt szerződést, illetve egy külön, a Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésére és elfogadására vonatkozó együttműködési megállapodást.

Ezen megoldással város/község közigazgatási területére vonatkozóan a Délzalai Vízi- és Csatornamű ZRt az egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint látja el továbbra is a közműves ivóvízellátási vagy szennyvízellátási (értelemszerűen) feladatokat.

Az egy szerződésbe foglalásról szóló egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződést, valamint együttműködési megállapodást valamennyi érintett Önkormányzatnak jóvá kell hagynia.

Az Energia Hivatalhoz csak az egybefoglalt üzemeltetési szerződés kerül benyújtásra. Az együttműködési megállapodás egy polgári jogi megállapodás az adott vkr-hez tartozó ellátásért felelősök között, melynek célja elsősorban az Ellátásért felelősök közötti feladat- és hatáskörmegosztás rögzítése.

Az egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződés tervezete a jelen előterjesztés I. sz. mellékletét képezi.

Az együttműködési megállapodás tervezete a jelen előterjesztés II. sz. mellékletét képezi.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy szíveskedjen az előterjesztés I. sz. mellékletét képező „Egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződés” megnevezésű okiratot, illetve a II. sz. mellékletét képező „Együttműködési megállapodás” megnevezésű okiratot jóváhagyni.

Határozati javaslat:

1.

..... Város / Község Képviselőtestülete **egyetért** több ellátásért felelős tulajdonából álló víziközmű-rendszere nézve fennálló üzemeltetési jogviszonyok egy szerződésbe foglalásáról szóló, a jelen előterjesztéshez I. számú mellékletként csatolt „Egybefoglalt bérleti és üzemeltetési szerződés” megnevezésű okirat **megkötésével** és **felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

2.

..... Város / Község Képviselőtestülete **egyetért** több ellátásért felelős tulajdonából álló víziközmű-rendszere nézve fennálló üzemeltetési jogviszonyok egy szerződésbe foglalásáról szóló, a jelen előterjesztéshez II. számú mellékletként csatolt „Együttműködési megállapodás” megnevezésű okirat **megkötésével** és **felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

Határidő: 2019.

Felelős: polgármester

Nagykanizsa, 2019.

.....
polgármester



Bauterc-Prizma Mélyépítő Műszaki és Kereskedelmi KFT

Útépítés, mélyépítés, gépi földmunka

Községi Önkormányzat Képviselő testülete

Miháld

Gerő Sándor polgármester úr részére

Tárgy: Miháld Petőfi utca 2018 évi vis maior károk helyreállítására árajánlat

T. Cím!

A helyszin ismeretében árajánlatot adok a tárgyi munka kivitelezésére.

1., Miháld Petőfi utca 46 hrsz

Megmaradt mederelemek kibontása, épen maradt lapok megtisztítása,
ágyazat készítése, mederburkoló elemek beépítése

16 m²

2., Miháld Petőfi utca 46 hrsz

Földrézsű helyreállítása, lépcsős visszabontás, réteges tömörítés

3 m²

3., Miháld Petőfi utca 125 hrsz

Megmaradt mederelemek kibontása, épen maradt lapok megtisztítása,
ágyazat készítése, mederburkoló elemek beépítése

50 m²

4., Miháld Petőfi utca 125 hrsz

Útpadkára rakódott hordalékot el kell távolítani 80 cm szélességben, átlag 12 cm vastagságban

9,6 m³

A fenti tételek kivitelezésére egyösszegű ajánlati árunk

Nettó mind összesen: 2 086 614 .- Ft

27 % ÁFA 563 386 .- Ft

Bruttó mind összesen: 2 650 000 .- Ft

Megjegyzés: Megrendelés esetén a munkát 2020. tavaszán tudnánk elvégezni.

Nagykanizsa, 2019. július 31.

BAUTERC-PRIZMA KFT.

8800 Nagykanizsa, Ady utca 50.

Adószám: 14467459-2-20

Számla: 10101054-12331000-01001000

Tisztelettel: Horváth László

30/3399-478

EGYBEFOGLALT BÉRLETI ÉS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Miháld Község Önkormányzata (Székhelye: 8825 Miháld, Fő utca 2. , Statisztikai számjele: 15432010-8411-321-20, PIR Törzsszáma: 432195, Adószáma: 15432199-1-20, Képviseli: Gerő Sándor , mint önálló szerződő fél, és mint

Sand Község Önkormányzata

(székhely: 8824 Sand, Kanizsai utca 37.; Képviseli: Hábli Nándor polgármester);

Pat Község Önkormányzata

(székhely:8825 Pat, Fő utca 55.; Képviseli: Bata Zoltán polgármester);

mint Ellátásért felelős önkormányzatok képviselője, jelen szerződésben Ellátásért felelősök képviselője, - a továbbiakban együtt: Ellátásért felelősök-

másrészről a

Délzalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Kisfaludy S. u. 15/a, cégjegyzékszáma: 20-10-040214, adószáma: 12870848-2-20, képviseli: Áfra Barnabás János elnök - vezérigazgató), mint Üzemeltető, - a továbbiakban: Üzemeltető, a továbbiakban együttesen: Felek

között, az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehatásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Vhr.) rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről, mely jogszabályok rendelkezéseit a Felek jelen bérleti-üzemeltetési szerződés tekintetében irányadónak tekintik.

Az Ellátásért felelősök a jelen szerződés útján kívánnak gondoskodni az Mötv. 13. § (1) bek. 21. pontja alapján a feladatkörükbe tartozó víziközmű-szolgáltatásról, mint helyben biztosítandó közfeladatról.

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető, mint 100%-ban Ellátásért felelős települési önkormányzatok együttes tulajdonában álló gazdálkodó szervezet megfelel a Vksztv. 16. § (6)

bekezdése által a víziközmű-szolgáltatóval szemben támasztott tulajdonosi szerkezetre vonatkozó jogszabályi követelményeknek.

Felek jelen szerződésükkel eleget tesznek a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésének, és szerződéseiket módosítás útján egybefoglalják. Jelen szerződés egységes szerkezetben tartalmazza az Üzemeltető és az egyes Ellátásért felelősök között korábban létrejött bérleti-üzemeltetési szerződések módosításait is.

Üzemeltető a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkezik: Engedély száma: 4075/2016.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést Felek azzal a céllal kötik, hogy Felek jelen szerződésükkel, eleget téve a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésének, a hatályban lévő, határozatlan időre szóló bérleti-üzemeltetési szerződéseiket - módosítás útján - egybefoglalják.
2. Az Ellátásért felelősök nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére harmadik személlyel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt az Üzemeltető bérli és üzemelteti az Ellátásért felelősök tulajdonát képező mindenkori (meglévő és a jövőben létesítendő) közműves ivóvízellátást és ahhoz kapcsolódó tűzivíz biztosítást ellátó víziközműveket.
4. A Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás ellátása folytonos.
5. Az Üzemeltető a jelen szerződés tárgyát képező tevékenység gyakorlásának jogát a közművagyon tulajdonosainak előzetes hozzájárulása nélkül másra sem részben, sem egészében nem ruházhatja át, gazdasági társaságba nem pénzbeli hozzájárulásként nem viheti be.

III. A szerződés tárgya

1. Jelen szerződés tárgya a szerződő Felek ellátási területein, azaz az Ellátásért felelősök közigazgatási területén, valamint közigazgatási területén kívül, **a jelen szerződés 1. sz. mellékleteiben meghatározott M-IV számú víziközmű-rendszer bérlete és üzemeltetése.** A Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető már birtokában van az 1. sz. mellékletekben meghatározott víziközmű-elemeknek, tekintettel a jelen szerződés és a korábbi bérleti-üzemeltetési szerződések, valamint az ezek alapján végzett víziközmű-szolgáltatás és – üzemeltetés folytonosságára.

2. Az Üzemeltető feladatait, valamint a szolgáltatásával szemben támasztott követelményeket, továbbá az Ellátásért felelősök feladatait – egyebek mellett – a jelen szerződés határozza meg. Az Ellátásért felelősök a Vksztv. 29-31. §-a szerint bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Üzemeltető üzemeltetésébe adják, az Üzemeltető pedig üzemeltetésbe veszi a jelen szerződés mindenkor 1. sz. mellékletében meghatározott víziközműveket, a mellékletek „A” része a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok szerint elkészített vagyonértékelés, amelyet az Ellátásért felelősök a Vksztv. 78.§ (1) bekezdése szerint 2019. december 31. napjáig kötelesek elkészíteni, a „B” része az Ellátásért felelősök által az Üzemeltetőnek évente április 30-ig megküldött, a könyvekben szereplő eszköznyilvántartások képezik, az abban foglalt értékekkel. Szerződő Felek nyilatkoznak, hogy a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésben foglaltak teljesülnek, tekintettel arra, hogy az Üzemeltetőben valamennyi Ellátásért felelős tulajdonjoggal rendelkezik.

3. A mellékletek módosítása a Felek egyetértésével, írásban lehetséges. Az 1. sz. mellékletek „B” része az Ellátásért felelősök által minden év április 30-ig megküldött aktualizált eszköznyilvántartások tartalmára automatikusan módosulnak. A módosítást az Üzemeltető tájékoztatásul köteles megküldeni a MEKH részére.

4. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés megkötése az Ellátásért felelősök 2. sz. mellékletben csatolt közgyűlési, illetve képviselő-testületi határozatai alapján történik.

IV. A bérleti joghoz és üzemeltetési joghoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. Az Üzemeltető e szerződés alapján jogosult az Ellátásért felelősök tulajdonában álló, az 1. sz. mellékletekben részletezett víziközművek működtetésére, a bérlet jogcímén azok birtoklására, használatára és hasznok szedésére, illetve köteles a XIII. pontban meghatározottak szerint használati díj megfizetésére. Az Üzemeltető a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítésként nem adhatja, azon osztott tulajdont nem hozhat létre, továbbá a vagyont terhelő polgárjogi igényt megalapító, vagy azt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást még hatósági, vagy bírósági eljárásban sem adhat.

2. Az Üzemeltető a bérleti és használati jogát kizárólagosan gyakorolja. A víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződésben meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

3. Amennyiben a jövőben az Ellátásért felelősök javára – vízügyi hatósági határozat, vagy más okirat alapján – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, vízvezetési szolgalmi jog kerül alapításra, a szolgalmi jog gyakorlására az Üzemeltető jogosult és kötelezett.

4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján az Üzemeltetőnek bérbe adott víziközművekhez kapcsolódó, de a jelen szerződés hatályba lépéséig elmaradt szolgalmi jog bejegyzéseket az Ellátásért felelősök végzik saját költségén.

5. A víziközművek elhelyezéséhez szükséges szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodásokat az Ellátásért felelősök kötik meg, a kártalanítást az Ellátásért felelősök fizetik meg.

6. Jelen szerződés alapján az Üzemeltető kötelezettségei:

- a víziközmű-szolgáltatás nyújtása során a jogszabályi előírásokat betartani, különös tekintettel a Vksztv. és a Vhr. rendelkezéseire, továbbá köteles betartani a szakmai előírásokat és a víziközmű-szolgáltatás nyújtása körében kialakult szokványokat a fogyasztói érdekek mind teljesebb módon történő érvényre juttatása érdekében;
- a vízjogi engedély(ek)e)t megszerezni, a vízjogi engedélyek szükség szerinti módosítását kezdeményezni a vízügyi hatóságnál;
- a vízjogi üzemeltetési engedélyekben az esetleges Üzemeltetési szabályzatokban, Üzletszabályzatban és Utasításokban foglaltaknak megfelelően, az engedélyek előírásai szerinti feladatok elvégzése;
- az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rend. szerinti e-közmű rendszer felé történő adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése.
- az üzemeltetett víziközmű vagyronról állandó, és az arra jogosultak számára hozzáférhető nyilvántartást, így különösen a Vksztv. szerinti térképi nyilvántartást készíteni és vezetni, illetve azzal kapcsolatban adatszolgáltatást nyújtani, az Ellátásért felelősöknek a nyilvántartás aktualizált példányát minden év május 31-ig megküldeni;
- az üzemeltetett víziközmű vagyron működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembe vételével végezni a rendelkezésre álló kapacitás mértékéig, a víziközművek műszaki és üzembiztonsági színvonalán, a jelen szerződés szerinti víziközmű rendszerre kiadott vízjogi üzemeltetési engedélyek szerint;
- a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a nem lakossági felhasználóktól a Vksztv. szerint az Üzemeltető saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály, vagy hatóság által előírt, vagy a szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a MEKH által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel (a továbbiakban: GFT). E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Üzemeltető tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható;
- a Vksztv. 30. §-ának megfelelően az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat,

amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el;

- az Üzemeltető tartozik állandó és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint az arra jogosultak számára hozzáférhető nyilvántartást vezetni, illetve abban közreműködni, és azzal kapcsolatban adatszolgáltatást nyújtani az alábbi körben:
 - szolgáltatással kapcsolatos káresemények nyilvántartása,
 - számlanyilvántartás (visszaellenőrizhető ivóvízdíj befizetés),
 - az ivóvízhálózat geodéziai szakági terveinek vonatkozó jogszabályi előírások szerinti vezetése, nyilvántartása.
- az adatszolgáltatás és információáramlás mindenkori biztosítása érdekében, az Ellátásért felelősök által az Üzemeltetőnek az üzemeltetésre átadott közművekre vonatkozó adatokról elkülönített műszaki nyilvántartást vezetni.

7. Jelen szerződés alapján az Ellátásért felelősök kötelezettségei:

- A víziközművek üzemeltetéséhez, működtetéséhez szükséges dokumentációkat Üzemeltető rendelkezésére bocsátja, tulajdonosi hozzájárulásokat részére megadja.
- A 2012. évi XLVI. törvény alapján az állami térképi adatbázisok kötelező használata érdekében az Üzemeltető részére az átadott közfeladat ellátásához, a közművezetékek nyilvántartásához az alaptérkép biztosítása.
- A víziközmű létesítmények műszaki színvonalának és szolgáltatás biztonságának megőrzése érdekében a szükséges beruházási, felújítási feladatok maradéktalan elvégzése.
- Külterületi létesítmények megközelítéséhez úthasználat, vagy szolgálmi jog biztosítása az Üzemeltető részére.
- Hibaelhárításnál és rekonstrukciónál az ingyenes közterület használatot biztosítani az Üzemeltető részére.
- Az Üzemeltető kezdeményezése alapján, a javaslat kézhezvételét követő 30 napon belül köteles gondoskodni a használhatatlanná vált eszközök selejtezéséről és a könyvekből történő kivezetéséről.

V/A. Az ivóvíz-ellátással kapcsolatos kötelezettségek

Az Üzemeltető köteles a bérbe és üzemeltetésbe vett víziközmű vagyonnal a Vksztv. szerinti szolgáltatói felelősség és ellátásbiztonság elve alapján, az általában elvárható gondossággal az Ellátásért felelősök ellátási területén az egészséges közműves ivóvízellátásról a bérbe és üzemeltetésbe vett víziközművek teljesítőképességének mértékéig gondoskodni.

V/B. A víziközművek üzemeltetésére vonatkozó szabályok

1. Az Üzemeltető köteles a bérbe és üzemeltetésbe vett víziközmű vagyontárgyak folyamatos, zavartalan, biztonságos, mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő üzemelését szolgáló napi üzemben tartási-, karbantartási-, és javítási munkákat saját költségén elvégezni. Közterület, közút érintettsége esetén a közút, közterület mindenkor kezelőjét a vonatkozó jogszabályok szerint köteles értesíteni.

2. Az Üzemeltető feladata kiterjed a vonatkozó jogszabályokban, esetleges üzemeltetési utasításokban és szabályzatokban ismertetett üzemviteli folyamatokra, különös tekintettel:

- a vízkivételi létesítmények, valamint a vízelosztó hálózat és azok gépészeti elemeinek rendszeres ellenőrzésére, karbantartására és hibaelhárítására;
- elektromos és irányítástechnikai létesítmények üzemeltetésére, karbantartására és hibaelhárítására;
- a vonatkozó engedélyekben rögzített mértékig a vízáadó rétegek hidraulikailag indokolt mértékű igénybevételére;
- a tevékenységhez kapcsolódó adatszolgáltatásokra és bevallásokra;
- nyilvántartások vezetésére;
- a jogszabályban rögzített minőségi követelmények betartására;
- a víziközmű hálózatot érintő beruházások ellenőrzésére, műszaki felülvizsgálatára, kivitelezésére és megvalósítására, kiemelten kezelve a felújítási munkákat.

V/C. A víziközművek fejlesztésére vonatkozó szabályok

1. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - 15 éves időtávra GFT-t kötelesek készíteni az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal. A GFT felújítási és pótlási tervrészről, valamint beruházási tervrészről áll.

2. A Vksztv. 30. §-ának megfelelően a GFT-ben jóváhagyott felújítási és pótlási munkákat az Üzemeltető végzi el, amely tevékenység során, vállalkozói díj ellenében az Üzemeltető alvállalkozó bevonására jogosult a vonatkozó jogszabályok betartása mellett.

3. A Vksztv. 30. § szakasz szerinti munkát az Üzemeltető az érintett Ellátásért felelős tájékoztatása mellett, a bérleti (használati) díj terhére elvégezheti. Amennyiben az Ellátásért felelős az Üzemeltető előzetes tájékoztatása ellenére a felújítási munka elvégzését nem teszi lehetővé, - különösen 30. § (1) bekezdése szerinti munkák esetében - a felújítási munka elmaradásából eredő károkért való felelősség teljes mértékben és korlátlanul az Ellátásért felelőst terheli, beleértve az üzemeltetési költségnövekedésből az Üzemeltető oldalán felmerülő többletkiadásokért való felelősséget is.

4. Felek rögzítik, hogy a GFT elkészítésére és benyújtására vonatkozóan az Ellátásért felelősök fokozottan együttműködni kötelesek.

5. A felújítások és pótlások forrása elsődlegesen az Üzemeltető által fizetendő bérleti (használati) díj, másodlagosan az Üzemeltető által a Vksztv. alapján saját javára beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás képezi. A beruházási tervben szerepeltetett víziközmű bővítések pénzügyi fedezetét az Ellátásért felelősök biztosítják.

6. Felek rögzítik, hogy amennyiben valamely víziközmű-fejlesztési munkát nem az Üzemeltető végez, akkor a beruházás csak az Üzemeltető szakfelügyelete és az Üzemeltető műszaki ellenőrzése mellett végezhető. Az Ellátásért felelősök a Vksztv. 11. § (5) bekezdésére is tekintettel biztosítják az Üzemeltető részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek üzemeltetésbe vételét megtagadja. Az Üzemeltető e minőségében írásban előterjesztett kérdését vagy javaslatát az érintett Ellátásért felelős, vagy a lebonyolításban közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó 30 napon belül írásban megválaszolja, véleményezi. Az Üzemeltető legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles írásban nyilatkozni az üzemeltetésbe vételről vagy annak megtagadásáról.

7. Az ellátási területen szakszerűen megvalósult víziközmű fejlesztések eredményeként létrejött új víziközművek tulajdonjoga az Ellátásért Felelősé, aki e vagyonelemeket a törzsvagyonaiba felveszi, s egyidejűleg gondoskodik azoknak az Üzemeltető részére történő birtokbaadásáról, azaz üzemeltetésre történő átadásáról. Az üzemeltetésbe adásról a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ennek alapján az új víziközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

8. Az Üzemeltető jogosult pályázati forrásból támogatott beruházásban víziközművet létesíteni, melyet megvalósulását követően, a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján térítésmentes vagyonátruházással a beruházással érintett Ellátásért felelős tulajdonába, vagy ha több Ellátásért felelős is érintett, azok közös tulajdonába ad.

VI. A szerződés időbeli hatálya

A jelen szerződés – amely a módosításokat is magában foglalja – annak valamennyi Fél által történő aláírásának napján lép hatályba, hatálya határozatlan ideig tart.

VII. A szerződés módosítása

A Felek a jelen szerződést kizárólag írásban, közös megegyezésük és a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően módosíthatják. Az Üzemeltető az üzemeltetési szerződés módosítása egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül a működési engedélyének megszerzésére vagy módosítására irányuló kérelemével együtt megküldi a

MEKH-nek. Amennyiben az üzemeltetési szerződés módosítása nem igényli a MEKH jóváhagyását, illetve a működési engedély módosítását, úgy ebben az esetben az Üzemeltető az üzemeltetési szerződés módosítás egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül tájékoztatás céljából megküldi a MEKH részére.

VIII. Az egészséget nem veszélyeztető, valamint a biztonságos munkavégzés biztosítására vonatkozó szabályok

Az Üzemeltető kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek.

IX. A víziközmű-üzemeltetés személyi feltételei

Az Üzemeltető kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel a víziközmű-üzemeltetés személyi feltételeire vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek, a működési, illetve víziközmű-szolgáltatói engedélyében foglaltakra is tekintettel.

X. A víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételei

A bérbe és üzemeltetésbe adott vagyon egyes elemeinek tételes felsorolását, megnevezését, műszaki azonosítóját, mennyiségét és értékét, valamint a vagyon egyes csoportjainak együttes értékét jelen szerződés 1. sz., elválaszthatatlan mellékletei tartalmazzák.

XI. Az eszközök számviteli nyilvántartása

1. Az 1. sz. mellékletben szereplő eszközöket (tárgyi eszközök, illetve készletek) az Ellátásért felelősöknek kell elkülönítetten nyilvántartásba venni a mellékletekben megjelölt értéken. Az Ellátásért felelősök kötelesek az eszközállományban bekövetkezett mennyiségi és/vagy értékbeli változásokat folyamatosan, a számviteli előírások szerint vezetni a nyilvántartásukban.

2. Az Üzemeltetőnek használatba átadott 1. sz. mellékletben felsorolt önkormányzati tulajdonú, nyilvántartott víziközmű vagyontárgyaknak ezen tulajdonosnál a számviteli szabályok szerint, jelen szerződés aláírásakor nyilvántartott könyvszerinti értéke megegyezik a mindenkor 1. sz. mellékletben szereplő aktuális értékkel.

3. Az 1. sz. melléklet „B” részét az Ellátásért felelősök eszköznyilvántartásaikból az Ellátásért felelősök generálják minden év április 30-ig, és küldik azt meg elektronikus formában Üzemeltető részére.

4. A beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásról és annak felhasználásáról az Üzemeltető vezet elkülönített számviteli nyilvántartást. Az Üzemeltető a víziközmű-fejlesztési

hozzájárulás, valamint az elvégzett felújítási, pótlási és beruházási munkák számviteli nyilvántartásban szereplő összesített adatairól legalább évi egy alkalommal tájékoztatja az érintett Ellátásért felelőst, vagy Ellátásért felelősöket.

5. A felújítási és pótlási munkák, illetve beruházások elszámolási szabályaira, a víziközmű vagyonnal összefüggésben végzett tevékenységek számviteli szétválasztására a mindenkor hatályos számviteli szabályok az irányadók.

XII. A kiszervezés

Az Üzemeltető kijelenti, hogy a Vhr. szerinti kiszervezett tevékenységeinek mértéke és módja nem akadályozza a Vksztv. 37. § szerinti működési engedélye fenntartását. E körben az Üzemeltető kötelezettséget vállal a jogszabályban foglalt kiszervezett tevékenységek tájékoztatási és engedélyezési kötelezettségének jelen szerződés hatálya alatti teljesítésére, továbbá kötelezi magát, hogy betartja a Vksztv. 45. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezést.

XIII. A víziközmű-üzemeltetés pénzügyi feltételei

A.) Bérleti (használati) díj

1. A jelen szerződés alapján átadásra kerülő, 1. sz. mellékletben rögzített tárgyi eszközök (közművek) bérletének ellenértékeként az Üzemeltető az Ellátásért felelősöknek bérleti (használati) díjat köteles fizetni.

2. A Vksztv 87. §(1) bekezdése szerint a 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban meghatározott bérleti (használati) díj alkalmazandó.

3. A használati díjat a MEKH elnöke rendeletben állapítja meg.

4. A mindenkori használati díj a szükséges felújítási és pótlási munkák finanszírozási forrását képezi. A felújítási és pótlási munkák elvégzését követően fennmaradó használati díjat az Üzemeltető a tárgyév december 31-ig az Ellátásért felelősök megállapodása alapján elkülönített bankszámlára helyezi, és ott kezeli..

5. A számlázás vonatkozásában Felek éves elszámolásban állapodnak meg, s a tárgyévi használati díjról legkésőbb teljes körűen a tárgyév december 31-ig számolnak el egymással.

6. Elszámolás az Ellátásért felelősök esetében:

Adatszolgáltatás alapján a tárgyévi használati díjra vonatkozó számláját minden Ellátásért felelős a tárgyévi december 31. napjáig köteles kiállítani a határozott időre szóló elszámolás szabályait figyelembe véve (Áfa törvény 58.§). A számla pénzügyi teljesítése az Üzemeltető által kiállított, az elvégzett felújítási, pótlási, illetve esetleges fejlesztési beruházásokról szóló számlájával/számláival szemben kompenzációval történik. Amennyiben valamely Ellátásért felelős esetében a használati díj nem fedezi az elvégzett felújítási és pótlási munkák ellenértékét, abban az esetben a kompenzációs különbözetet Ellátásért felelős adott tárgyévét követő március 31-ig megtéríti Üzemeltető részére.

7. A jelen szerződés keretében, vagy azzal összefüggésben, a tárgyévet megelőző időszakban létrejött új és megszűnt tárgyi eszközökkel (víziközművekkel) az 1. sz. mellékletet a felek évente június 30. napjáig módosítják, annak érdekében, hogy a jelen szerződés hatályát az új tárgyi eszközökre (víziközművekre) is kiterjesszék.

8. Az elvégzett felújítási, pótlási, illetve fejlesztési beruházásokról Üzemeltető az elfogadott, aláírt teljesítés igazolási dokumentumok alapján jogosult számlát kiállítani az Áfa törvény hatályos rendelkezései szerint.

B.) Az ivóvízdíj

A közműves ivóvízellátás díját a Vksztv. 65. § (1) bekezdése alapján a MEKH javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg. Az Ellátásért felelős köteles határidőben minden olyan adatot megadni az Üzemeltető részére, hogy a MEKH részére díjjavaslat elkészítéshez szükséges tájékoztatást megadja. A jelen szerződés aláírásakor hatályos díjakat a jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza. A jelenleg alkalmazott ivóvízdíj megfelel a rezsicsökkentés végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény, valamint a Vksztv.-nek a szolgáltatási díjak meghatározására vonatkozó rendelkezéseinek.

XIV. A szerződés megszűnése esetén a víziközmű vagyonnal történő elszámolás

1. Jelen szerződés Üzemeltető szerződésszegésén alapuló megszűnésekor az Üzemeltető ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Ellátásért felelősöknek a részére birtokba adott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az Ellátásért felelősök tulajdonát képező víziközmű-vagyont leltár keretében átadás-átvételi eljárással a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni.

2. A üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Üzemeltető a tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elemet legfeljebb könyv szerinti nettó értéken az érintett Ellátásért felelős részére írásban megvételre felajánlja. Ha az Ellátásért felelős 30 napon belül az ajánlatot nem fogadja el, a vételi jog átszáll az államra. Üzemeltetőnek ugyanígy írásban megvételre fel kell ajánlania az érintett Ellátásért felelős, vagy Ellátásért felelősök részére a

tulajdonában álló működtető eszközöket, kivéve, ha a jelen szerződés az Üzemeltető felszámolása vagy kényszertörölése folytán szűnik meg.

3. A jelen szerződés megszűnése esetén, az Üzemeltető a beszedett, de víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével az érintett Ellátásért felelősök felé elszámol, és a fel nem használt összeget részükre átadja.

XV. A szerződésszegés jogkövetkezményei

A jelen szerződés bármelyik fél által történő megszegése esetén a Vksztv. 20. §-ában foglalt jogkövetkezmények alkalmazhatóak.

XVI. A szerződés megszűnése, megszüntetése

1. Jelen Szerződést a Felek írásban közös megegyezéssel a Vksztv 20.§ (3) bekezdésére figyelemmel legalább 8 hónapos határidővel megszüntethetik.

2. A jelen Szerződés bármelyik fél Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegése esetén az ott meghatározott módon és határidővel szüntethető meg.

3. Jelen Szerződés megszűnik a Vksztv. 29. § (2) bekezdése szerinti esetben.

4. A Ellátásért felelősök a Üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Uniós támogatással jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatják fel.

5. Ellátásért felelősök a szerződést rendkívüli felmondással megszüntethetik, ha Üzemeltető a vele szemben a szerződéskötés előtt megindult csőd, vagy felszámolási eljárásról Őket nem tájékoztatta, vagy ha a szerződés hatálya alatt indul ilyen eljárás.

6. Ha Üzemeltető a szerződés szerinti feladatait neki felróható okból nem teljesíti és ezáltal a lakossági szolgáltatás megszűnik, vagy a megszűnés közvetlen veszélye áll fenn.

7. A szerződés megszűnik az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével.

8. Jelen szerződés hatálya megszűnik az érintett ellátási területre vonatkozóan az Üzemeltető működési engedélyének visszavonásával.

9. Az Üzemeltető jelen szerződés megszűnése esetén a felmondási idő utolsó napjáig felajánlja az Ellátásért felelősök vagy az Ellátásért felelősök által korábban írásban megjelölt új üzemeltető részére az Ellátásért felelősök tulajdonában álló víziközmű hálózatnak az Ellátásért felelősök vagy az új üzemeltető részére történő, jegyzőkönyvben rögzített átadás-

átvételét. Az átadás-átvétel elmaradásból származó károkért az Ellátásért felelősöket teljes felelősség terheli.

10. A szerződés megszűnéséről a Felek a MEKH-et haladéktalanul értesíteni kötelesek. Felmondás esetén az érintett Ellátásért felelős köteles a felmondást annak hatályosulását számított követő 8 napon belül a Hivatalnak bejelenteni.

11. A szerződés megszűnésekor a Felek egymással XIV. pont szerint elszámolnak.

XVII. Közérdekű üzemeltető kijelölése

1. A jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával a Felek egymással és a MEKH-el egyaránt együttműködni kötelesek a MEKH által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében.

2. A jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt hatályvesztése tekintetében a Felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21. §-ban foglaltakat, a birtokátruházásra és az elszámolásra a jelen szerződés XIV. pontjában foglaltakat alkalmazzák.

XVIII. A víziközmű-szolgáltatással összefüggő tájékoztatási kötelezettségek és ellenőrzési jogosultságok

1. Az Üzemeltető a GFT elkészítése során az egyes felújítási munkák műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni az Ellátásért felelősök közművagyron gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

2. Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján az Ellátásért felelősök könyvviteli mérlegeiben kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyonra – vonatkozó éves leltározási kötelezettség teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését határidőben teljesítik.

3. A jelen szerződés V/C. pontjában foglaltak szerint az Ellátásért felelősök kötelesek minden tájékoztatást megadni az Üzemeltetőnek a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő GFT elkészítéséhez, annak benyújtásához.

4. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. §-ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a MEKH részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

5. A víziközmű-szolgáltatási tevékenység tekintetében az Ellátásért felelősöket megilleti a jelen szerződés hatálya alá tartozó víziközmű-létesítmények üzemeltetésének, állapotának, valamint a víziközmű-szolgáltatás minőségének ellenőrzési joga.
6. Az Üzemeltető jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Ellátásért felelősök bármelyike megrendelésére, vagy megbízása alapján harmadik személy végez.
7. Ennek érdekében az Üzemeltető rendelkezésére kell bocsátani az előterveket, valamint az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges.
8. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is.
9. Az érintett Ellátásért felelős ennek érdekében a garanciális jogok Üzemeltető általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadja az Üzemeltető részére.
10. Az érintett Ellátásért felelős írásban köteles értesíteni az Üzemeltetőt a munkák megkezdéséről. Az Üzemeltető tartozik megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, amelyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.
11. Az Üzemeltető a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni és kezdeményezheti az érintett Ellátásért felelősnél a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását. Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését az Üzemeltető feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.
12. Amennyiben az Üzemeltető megismerhette a terveket, figyelemmel kísérte a kivitelezést, arra észrevételt tett, és az érintett Ellátásért felelős az észrevételt figyelmen kívül hagyva valósította meg a beruházást, akkor az Üzemeltető az átvételt megtagadhatja, és az Üzemeltető kártérítési, vagy egyéb polgári jogi igényét az érintett Ellátásért felelőssel szemben érvényesítheti.
13. Amennyiben az Üzemeltető megismerhette a terveket, figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira. Ez azonban kizárja, hogy az Üzemeltető kártérítési, vagy egyéb polgári jogi igényét az érintett Ellátásért felelőssel szemben érvényesítse.

14. Felek a Vksztv. 61/B§ (7) bekezdésére történő hivatkozással rögzítik, hogy a Vksztv. 61/B§ (3)-(4) bekezdésében meghatározott adatokat az Ellátásért felelős, a Vksztv 61/B§ (5) bekezdésében meghatározott adatot az Üzemeltető szolgáltatja a MEKH részére. Nem áll fenn adatszolgáltatási kötelezettség azon adatra, amelyet a MEKH a honlapján közzétett tájékoztató „Hivatalból bejegyzendő” minősítéssel lát el.

XIX. Szavatossági jogok és köteleességek

1. Az Ellátásért felelősök szavatolják, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközmű-rendszerek kizárólagos tulajdonaikat képezik.

2. Az Ellátásért felelősök szavatolják, hogy az 1. mellékletben felsorolt víziközmű-rendszerre nézve harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, mely a víziközmű-üzemeltetés jogszerű folytatását kizárná, vagy az annak körébe tartozó víziközmű-szolgáltatás ellátásának folyamatosságát veszélyeztetné vagy elnehezítené.

3. Az Ellátásért felelősök jelen okirat aláírásával kijelentik, hogy az üzemeltetési tevékenység teljesítését, illetve a víziközmű-szolgáltatás ellátásának folyamatosságát korlátozó, harmadik személyt megillető jog (ide értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket) nem áll fenn.

4. Az Ellátásért felelősök kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközmű-rendszerekre nézve az üzemeltetési feladat ellátását veszélyeztető, elnehezítő vagy kizáró körülmény a jelen szerződés hatálya alatt felmerül, úgy arról haladéktalanul írásban értesítik az Üzemeltetőt.

5. Az Ellátásért felelősök kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen szerződés hatálya alá tartozó víziközmű-rendszerekre nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátását korlátozó jogot kívánnak létrehozni, úgy e jog létrehozását megelőzően írásban kikérik az Üzemeltető állásfoglalását annak üzemeltetési tevékenység ellátására gyakorolt hatása tekintetében.

6. Az Üzemeltető jelen okirat aláírásával szavatossági felelősséget vállal az üzemeltetési tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.

7. Amennyiben a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Ellátásért felelősök garanciális igényeiket annak lejárátát megelőző 30. napig nem érvényesítik, úgy az Üzemeltető belátása szerint az érintett Ellátásért felelős képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az Ellátásért felelősöket a jelen szerződés szerinti, az Üzemeltető irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

XX. Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények

1. Az Üzemeltető a közművagyron bérlete és üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján elkészített belső utasítási rende(ke)t.
2. A közművagyron üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával köteles kezelni, illetve lehetőség szerint az üzemeltetés költségeinek csökkentése érdekében hasznosítani.

XXI. Kártérítési felelősség

1. Az Üzemeltető a bérletre-, és üzemeltetésre átvett, és ily módon birtokában tartott vagyontárgyak meglétéért a Ptk. szerint felelősséggel tartozik.
2. Az Üzemeltető a bérbe és üzemeltetésbe vett vagyontárgyak neki felróható esetleges megsemmisüléséből, vagy megrongálódásából eredő kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat viselni köteles.

XXII. Vagyon- és felelősségbiztosítás

1. A víziközművek vagyonbiztosításáról az Üzemeltető köteles gondoskodni. A víziközművek vagyonbiztosításának díját az Üzemeltető az Üzemeltetésben adók részére fizetett bérleti (használati) díj összegéből jogosult levonni.
2. Az Üzemeltető kötelezettsége, hogy az átvett közművagyron működtetésére vonatkozóan teljes körű felelősségbiztosítást kössön.
3. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak üzemeltetése, karbantartása, felújítása során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. A felelősségbiztosítás alapján a biztosító által kifizetett összegek elsősorban a harmadik személyeknek okozott károk fedezésére fordítandók.

XXIII. Vegyes rendelkezések

1. A Felek kijelentik, hogy részükről a jelen szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn. Az Üzemeltető kijelenti, hogy lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs, és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.

2. Az Üzemeltető az Ellátásért felelősöket azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik, és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

3. A jelen Szerződéssel összefüggésben tett valamennyi nyilatkozat ajánlott-tértivevényes úton a Felek székhelyére történt elküldése (ideértve a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 142. §-a szerinti eljárás során történő elküldést is) esetén abban az esetben is közöltnek tekintendő, ha a kézbesítés sikertelen (ide értve, de nem kizárólagosan azt az esetet, ha a tértivevény a címről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy „nem vette át” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza). Ez utóbbi esetben a közlés napjának a küldemény postai kézbesítése megkísérlésének a napja, ha ez nem állapítható meg, akkor a feladás dátumát követő 5. nap minősül.

4. Felek jelen szerződést előzetes tárgyalásaik eredményeként kötötték meg és amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak valamelyik része a későbbiek során érvénytelennek vagy kikényszeríthetetlennek bizonyulna, úgy a Felek kötelesek azt a rendelkezést érvényes és kikényszeríthető rendelkezéssel pótolni.

5. A Felek közötti jogviszonyra és a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet, a Vízgazdálkodási jogszabályok rendelkezései alkalmazandók.

6. A Felek a jelen szerződés minden oldalát kézjegyükkel látták el. A jelen szerződés 5 db eredeti példányban készült, legalább egy eredeti példányt mindegyik Fél birtokában tart.

7. A jelen szerződést aláíró Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek és képviseleti jogosultságuk nem korlátozott. Ellátásért felelősök képviseletében eljáró személyeknek a jelen szerződés megkötésére vonatkozó felhatalmazásait a 2. számú melléklet tartalmazza.

8. A Felek jelen szerződést közös elolvasás, megvitatás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

XIV. Mellékletek (elektronikus adathordozón):

1. sz. „A” melléklet: 2019. december 31.-ig

1. sz. „B” melléklet: Bérbe és üzemeltetésre átadott eszközök nyilvántartása

2. sz. melléklet: Ellátásért Felelősök határozatai

3. sz. melléklet: Közműves ivóvízellátás díja

Nagykanizsa, 2019.

Miháld Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője
Képviseli: Gerő Sándor
Polgármester

Délzalai Víz-és Csatornamű ZRt.
Üzemeltető
Képviseli: Áfra Barnabás János
elnök - vezérigazgató

Sand Község Önkormányzata
Képviseli: Hábli Nándor
Polgármester

Pat Község Önkormányzata
Képviseli: Bata Zoltán
Polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Miháld Község Önkormányzata (Székhelye: 8825 Miháld, Fő utca 2. , Statisztikai számjele: 15432010-8411-321-20, PIR Törzsszáma: 432195, Adószáma: 15432199-1-20, Képviseli: Gerő Sándor polgármester, mint Ellátásért felelős önkormányzatok képviselője, jelen szerződésben Ellátásért Felelősök Képviselője úgysis, mint Ellátásért Felelős I., mint önállóan szerződő fél, valamint

Sand Község Önkormányzata (székhely: 8824 Sand, Kanizsai utca 37.; Statisztikai számjele: 15436746-8411-321-20, PIR Törzsszáma: 436742, Adószáma: 15436746-1-20; Képviseli: Hábli Nándor polgármester), mint Ellátásért felelős II. és

Pat Község Önkormányzata (székhely: 8825 Pat, Fő utca 55.; Statisztikai számjele: 15436739-8411-321-20, PIR Törzsszáma: 436731, Adószáma: 15436739-1-20; Képviseli: Bata Zoltán polgármester), mint Ellátásért felelős III.

a jelen szerződésben a külön-külön Ellátásért Felelős együttesen, mint Ellátásért Felelősök, másrésről a

Délzalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Kisfaludy S. u. 15/a, cégjegyzékszáma: 20-10-040214, adószáma: 12870848-2-20, képviseli: Áfra Barnabás János igazgatóság elnöke), mint Üzemeltető, - a továbbiakban: Üzemeltető -

az Üzemeltető és Ellátásért Felelősök a továbbiakban együttesen, mint „Felek” között a mai napon, az alábbiak szerint (továbbiakban: Együttműködési megállapodás):

I. ELŐZMÉNYEK

A Felek a jelen Együttműködési megállapodás előzményeként rögzítik az alábbiakat:

(A) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehatásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Vhr.) rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről, mely jogszabályok rendelkezéseit a Felek jelen Együttműködési megállapodás tekintetében is irányadónak tekintik.

(B) Felek megállapítják, hogy közöttük a **Miháld község és térsége vízellátó rendszere** 11-27526-1-003-00-13 számú víziközmű-rendszer vonatkozásában bérleti-üzemeltetési szerződések vannak hatályban, amely szerződéseket a Felek a Vksztv. 83. § (3a) bekezdésében foglaltaknak eleget téve közös megegyezéssel módosították és 2019. napján egybefoglalták (továbbiakban: Bérleti- Üzemeltetési Szerződés).

(C) Felek a Bérleti- Üzemeltetési Szerződéssel összhangban rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban: GFT) kötelesek készíteni az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal. A GFT felújítási és pótlási tervrészből, valamint beruházási tervrészből áll.

(D) A Bérleti- Üzemeltetési Szerződés V/C 4. pontjában a Felek kötelezettséget vállaltak arra, hogy a GFT elkészítése és benyújtása során az Ellátásért felelősök fokozottan együttműködni kötelesek.

E) Felek jelen Együttműködési megállapodás megkötésével a Bérleti- Üzemeltetési Szerződésben, valamint az irányadó jogszabályokban a GFT-vel összefüggésben meghatározott jogaik gyakorlását és kötelezettségeik teljesítését kívánják elősegíteni.

II. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

1. A Felek megállapítják, hogy az I. (B) pontban meghatározott és jelen Együttműködési megállapodással, valamint a Bérleti-Üzemeltetési Szerződéssel érintett víziközmű-rendszer a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése alapján közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszernek minősül.

2. Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 11.§ (1)-(2) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra GFT-t kell készíteni.

3. Felek megállapítják, hogy a Bérleti-Üzemeltetési Szerződés vonatkozásában – a Vksztv-ben meghatározott kivételtől eltekintve - a felújítási és pótlási tervrészt az Üzemeltető, a beruházási tervrészt az Ellátásért Felelősök készítik el és nyújtják be minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

4. Felek megállapítják, hogy a Vhr. 90/A. § (1) bekezdése szerint a GFT víziközmű-rendszerenként és fejlesztési ütemenkénti bontásban tartalmazza az elvégzendő beruházási, felújítási és pótlási feladatokat.

5. Felek a Vhr. 90/B. § (1) bekezdése alapján megállapítják, hogy amennyiben a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, a víziközmű-rendszerre vonatkozó GFT elkészítésének kötelezettsége a Vksztv. 5/G. § szerint meghatározott ellátásért felelős képviselőt terheli, aki jelen esetben az Ellátásért Felelősök Képviselője.

6. A Vksztv. 5/G. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszerek tekintetében az érintettek, vagyis az Ellátásért Felelősök, valamint az Üzemeltető írásban megállapodnak a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban Vksztv-ben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről.

7. Felek megállapítják, hogy jelen Együttműködési megállapodást a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak teljesítése, valamint annak érdekében kötik, hogy elősegítsék Vksztv.11.§. és a Vksztv. 5/G.§ (1) bekezdés a) . pontja szerint meghatározott ellátásért felelős GFT elkészítésére vonatkozó kötelezettségének teljesítését akként, hogy figyelemmel lesznek egymás jogos érdekeire a GFT elkészítésével összefüggésben.

III. JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK A GFT ELŐKÉSZÍTÉSE ÉS ELFOGADÁSA SORÁN

1. Felek megállapodnak abban, hogy az adott Ellátásért Felelős a közigazgatási területén elhelyezkedő és ekként a tulajdonában lévő azonban közös ellátásért felelősséggel érintett víziközművek tekintetében kizárólagos joggal rendelkezik a GFT részét képező a Vhr. 90/C. §-ban, valamint a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről 61/2015. (X. 21.) NFM rendeletben (továbbiakban: NFM Rendelet) meghatározott beruházási tervrész elkészítése tekintetében (továbbiakban: Beruházási Terv).

2. A Beruházási Tervet az adott Ellátásért Felelős legkésőbb minden év [*] napjáig (továbbiakban: Véghatáridő) köteles megküldeni a Vksztv. 5/G.§ szerinti ellátásért felelősök képviselője részére a GFT beruházási tervrészére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalommal és formában. Az Ellátásért Felelősök az általuk előkészített Beruházási Tervet a Véghatáridő előtt legalább 30 naptári nappal kötelesek véleményezés céljából a Vksztv. 5/G.§-a szerinti Ellátásért Felelősök Képviselője részére megküldeni.

3. Amennyiben Beruházási Tervben meghatározott feladatok több Ellátásért Felelős közigazgatási területén elhelyezkedő víziközművet érintenek, úgy az érintett Ellátásért Felelősök a Beruházási Terveik elkészítése során együttműködnek és ennek megfelelően készítik el azt.

4. Amennyiben az Ellátásért Felelősök a Beruházási Terveket a jelen Együttműködési megállapodásban foglalt határidőben az irányadó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően

küldik meg az Ellátásért Felelősök Képviselője részére, az Ellátásért Felelősök Képviselője ebben az esetben a Hivatal részére megküldésre kerülő az I. (B) pontban meghatározott víziközmű-rendszer egészére kiterjedő Beruházási Tervet az egyes Beruházási Terveknek megfelelően és azok maradéktalan figyelembe vételével köteles elkészíteni.

5. Felek rögzítik, hogy a Vksztv.-ben, valamint a Vhr.-ben meghatározott a GFT egészére, valamint a Beruházási Terv elkészítésére vonatkozó egyéb határidőket – különös tekintettel a véleményezési határidőkre - jelen Szerződés teljesítése során az arra történő külön hivatkozás nélkül is betartani kötelesek.

IV. SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. A Felek jelen pontban, valamint a Együttműködési megállapodásban meghatározott jogait a jóhiszemű joggyakorlás, valamint a tisztesség keretei között, egymás jogos érdekeire figyelemmel jogosultak és kötelesek gyakorolni. Felek jelen Együttműködési megállapodásból eredő jogait nem gyakorolhatják visszaélészerűen. A Felek bármelyike határidőben és a szükséges formában megtesz minden jognyilatkozatot, elvégez minden eljárási cselekményt, mely a Együttműködési megállapodás teljesítése és/vagy bármely jogcselekmény elvégzéséhez szükséges és érdekében elvárható.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik Fél szerződésszegése esetén – amennyiben a szerződésszegést elszenvető fél (Elszenvedő fél) értesítése kézhezvétele napját követő 30 napon belül nem kerül sor a szerződésszegés előtti helyzet visszaállítására, vagy a szerződésszegéssel előállott helyzet orvoslására – a szerződésszegést elszenvető fél jogosult a Együttműködési megállapodást megszegéséből eredő kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait érvényesíteni a szerződésszegő féllel szemben.

3. A Felek rögzítik, hogy az Ellátásért Felelősök szerződésszegésének tekintik különösen:

- (i) a Beruházási Tervet a Véghatáridő előtt 30 nappal nem küldik meg az Ellátásért Felelősök Képviselője részére véleményezés céljából;
- (ii) a Beruházási Tervet a mindenkor jogszabályokban meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelően nem küldik meg a Véghatáridőre az Ellátásért Felelősök Képviselője részére;
- (ii) a Együttműködési megállapodásban vállalt bármely kötelezettségek megsértését.

4. A Felek rögzítik, hogy az Ellátásért Felelősök Képviselője szerződésszegésének tekintik különösen:

- (i) a GFT-t nem nyújtja be a Vksztv. 11.§ (2) bekezdésében meghatározott határidőben a Hivatal részére;

- (ii) az I. (B) pontban meghatározott víziközmű-rendszer egészére kiterjedő Beruházási Tervet nem az egyes Beruházási Terveknek megfelelően és azok maradéktalan figyelembe vételével készíti el, amennyiben az egyes Beruházási Tervek megfelelnek az irányadó jogszabályi követelményeknek;
- (iii) Együttműködési megállapodásban vállalt bármely kötelezettségvállalás teljesítésének elmaradását;

V. EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS IDŐBELI HATÁLYA

1. A jelen Együttműködési megállapodás határozott időtartamra jön létre: azon a napon lép hatályba, amelyen a Együttműködési megállapodást, valamennyi szerződő fél aláírta és a Bérleti-Üzemeltetési Szerződés megszűnésének napjával azonos naptári napon szűnik meg.

VI. MEGSZŰNÉS

1. Jelen Együttműködési megállapodást kizárólag az V.1. pontban meghatározott határozott időtartam leteltével szűnik meg. Szerződő felek a Együttműködési megállapodás felmondással történő megszüntetését erre tekintettel kizárják.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Felek kijelentik, hogy törvényes képviselőik maradéktalanul jogosultak a jelen Együttműködési megállapodás aláírására és az abban foglalt kötelezettségek végrehajtására és teljesítésére.

2. A Együttműködési megállapodás aláírására és a szerződésben előírányzott ügyleteknek a teljesítésére – a Együttműködési megállapodásban hivatkozott hozzájárulásokon túl – nincs szükség harmadik személy, vagy hatóság semmilyen további hozzájárulására, lemondó nyilatkozatára, jóváhagyására, engedélyére, vagy felhatalmazására és ezek az ügyletek nem szegnek meg, illetőleg nem sértenek meg és nem hiúsítanak meg semmilyen olyan egyéb szerződést vagy megállapodást, amelyet bármelyik Fél aláírt.

3. A Feleknek és képviselőinek jogképessége, szerzési képessége sem a törvény erejénél, sem bármely szerződésnél vagy megállapodásnál fogva nem korlátozott.

4. A Felek kötelesek titokban tartani minden olyan információt, amelyek egymással kapcsolatban, a jelen Együttműködési megállapodásban rögzített ügyletekkel kapcsolatosan tudomásukra jutott, és amelyekkel egyébként a jelen jogügylettel összefüggésben rendelkezhetnek, ideértve a jelen Együttműködési megállapodás tartalmát és bármely olyan információt, amely a Felek vagyonára és üzleti tevékenységére vonatkozik. Jelen pont rendelkezései alól kivételt képeznek azok az információk, amelyek nyilvánosságát az

Ellátásért Felelősök, mint helyi önkormányzatok működésére és jogügyleteinek nyilvánosságára vonatkozó jogszabályi rendelkezések előírják, továbbá amelyek az Üzemeltető működésével kapcsolatos feladatok megvalósulásához kapcsolódó esetleges forrásbevonáshoz kapcsolódó pénzügyi ügyletekhez szükségesek.

5. A jelen Együttműködési megállapodás szerint szükséges, vagy megadható minden értesítésnek és közleménynek magyar nyelvűnek kell lennie és azt az Ellátásért Felelősök, valamint az Üzemeltető mindenkor székhelyére szükséges megküldeni. A Felek – amennyiben székhelyük megváltozna – a változás bekövetkezését megelőző legalább tíz (10) nappal előre írásban értesítik a többi felet a jelen Együttműködési megállapodásban szereplő módon.

6. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben tett valamennyi nyilatkozat ajánlott-tértivevényes úton a Felek székhelyére történt elküldése (ideértve a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 142. §-a szerinti eljárás során történő elküldést is) esetén abban az esetben is közöltnek tekintendő, ha a kézbesítés sikertelen (ide értve, de nem kizárólagosan azt az esetet, ha a tértivevény a székhelyről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy „nem vette át” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza). Ez utóbbi esetben a közlés napjának a küldemény feladásának dátumát követő 5. nap minősül.

7. Jelen Együttműködési megállapodás bármiféle módosítása és kiegészítése, és a jelen szerződéssel kapcsolatban tett bármilyen egyéb jognyilatkozat csak akkor érvényes, ha az írásos formában történik és a szerződő felek arra jogosult képviselői aláírják. Ezen Együttműködési megállapodás képezi az e tárgyban létrejött teljes megállapodást és a Felek közötti megegyezést, mely helyébe lép minden korábbi megbeszélésnek, írásbeli vagy szóbeli megállapodásnak, amely jelen Együttműködési megállapodás tárgyát képezi, ide nem értve a Bérleti-Üzemeltetési Szerződésben foglaltakat.

8. Jelen Együttműködési megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Vksztv. a Vhr., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

9. A jelen Együttműködési megállapodással kapcsolatban felmerülő bármely jogvitájukat a Felek megkísérlik békés úton rendezni, erre tekintettel a Együttműködési megállapodásból eredő esetleges vitákat 15 napon belül kötelezően megtartandó személyes egyeztetésen vállalják rendezni, amelyről felek írásban kötelezően jegyzőkönyvet vesznek fel. A Felek megállapodnak abban, hogy bármely vita elbírálására, amely a jelen Együttműködési megállapodásból vagy azzal összefüggésben, így különösen annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek az állami bírósági utat kizárják és alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Állandó Választottbíróóság (Kereskedelmi Választottbíróóság Budapest) kizárólagos és végleges döntésének azzal, hogy a Választottbíróóság a saját (Gyorsított Eljárásra vonatkozó Alapszabályzat rendelkezéseivel kiegészített) Eljárási Szabályzata szerint jár el, az eljáró választottbírók szám három és az eljárás során a magyar nyelvet kell alkalmazni. A felek kizárják a választottbíráskodásról szóló 2017. évi LX. törvény IX.

Fejezetében szabályozott eljárásújtás lehetőségét. A jogvita eldöntésére alkalmazandó anyagi jog a magyar jog, ide nem értve annak nemzetközi magánjogi szabályait.

10. A Felek rögzítik, hogy jelen Együttműködési megállapodás bármely rendelkezésének érvénytelensége nem jelenti a teljes Együttműködési megállapodás érvénytelenségét. Ilyen megfogalmazás, fordulat vagy rendelkezés helyébe a Felek együttesen, a Együttműködési megállapodás céljának és szellemének megfelelő új rendelkezést léptetnek.

11. A Felek a Együttműködési megállapodást 5 - egymással formailag és tartalmilag mindenben megegyező - példányban írták alá.

12. A felek kijelentik, hogy a Együttműködési megállapodás a Felek kölcsönös és egybehangzó akarat nyilvánításával jött létre, amelyet elolvasás után, a Együttműködési megállapodás közös és részletes értelmezését követően, mint akaratukkal és üzleti szándékukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írtak alá.

Nagykanizsa, 2019.

Miháld Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselője
Képviseli: Gerő Sándor
Polgármester

Délzalai Víz-és Csatornamű ZRt.
Üzemeltető
Képviseli: Áfra Barnabás János
elnök - vezérigazgató

Sand Község Önkormányzata
Képviseli: Hábli Nándor
Polgármester

Pat Község Önkormányzata
Képviseli: Bata Zoltán
Polgármester