

NFT u

**Mihályd Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8825 Mihályd, Fő u. 2.**

4-18/2017.Ny.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Mihályd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. szeptember 12-én (kedden) 17.00 órakor**

megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Határozatok száma: 90 - 92 /2017. (IX.12.) kt. határozat

Rendelet: --

Jegyzőkönyv

Készült: Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 12-én 17.00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Miháld Község Önkormányzata hivatalos helysége
8825 Miháld, Fő utca 2.

Jelen vannak:

Gerő Sándor	polgármester
Gyurókovicsné Kóré Eszter	alpolgármester
Vig Zsolt	képviselő
Hermán Sándor	képviselő

Bejelentéssel távol: Lukács Livia képviselő

Napirendi pontokhoz meghívottak: jelenléti ív szerint

Tanácskozási joggal megjelent:

Hegedüs Szilvia jegyző, mint jegyzőkönyvvezető,

Gerő Sándor polgármester: Üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes.

Javaslatot tett az ülés napirendjére a megküldött meghívóban foglalt napirendi javaslatnak megfelelően, amelyet a képviselő-testület - határozathozatal mellőzésével - 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadott.

Napirendi pontok:

1./ Önkormányzat tetőszerkezetének felújítása – beérkezett árajánlatok értékelése
Előadó: Gerő Sándor polgármester

2./ Zalakomári Napköziotthonos Óvoda beszámolója a 2016/2017-es nevelési évről
Előadó: Gerő Sándor polgármester

3./ Beszámoló Óvodai Társulás működéséről
Előadó: Gerő Sándor polgármester

4./ Fakitermeléssel kapcsolatos részelszámolás, alapszerződés módosításának szükségessége
Előadó: Gerő Sándor polgármester

5./ Szolgálati lakás bérbeadása
Előadó: Gerő Sándor polgármester

6./ 47 hektár bérbeadása
Előadó: Gerő Sándor polgármester

7./ Beszámoló az iskolaudvarban történő betonozásról

Előadó: Gerő Sándor polgármester

8./ Bakonyi Kornél kérelme - bérlet

Előadó: Bakonyi Kornél

9./ Nagykanizsai Mentőállomás támogatási kérelme

Előadó: Gerő Sándor polgármester

10./ Egyebek – tájékoztatás, egyeztetés

- elszállított iskolai tanszerekről leltár kérése a Nagyrécsei Általános Iskolától
- urnafal pályázat
- lomtalanítás
- TeSzedd! akció
- szociális tűzifa
- szennyvízszállítással kapcsolatos információk
- emlékmű felújítás
- Egészségcentrum felújítás
- Energetikai Hivatal döntése a szilárd hulladékszállítás túlfizetésével kapcsolatban

Napirendi pontok tárgyalása:

Gerő Sándor polgármester: Javasolja a 6./ napirendet előre venni, köszönti az ülésen megjelent Németh Csaba helyi gazdálkodót.

6./ 47 hektár bérbeadása

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Németh Csaba gazdálkodó: Megköszöni a meghívást, ismert, hogy évek óta bérlője és használója az önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági területnek. A területet a köznyelv 47 ha-ként emlegeti, jelzem azonban, hogy ez pontosan nem ennyi. Az agrárgazdasági kamara és földhivatal kizárólag a szántó művelési ágú ingatlan vehető figyelembe, s köthető rá bérleti szerződés. A földhivatali nyilvántartás alapján ez pontosan 35,9 ha.

A szerződést földhasználati ügyekben jártas jogi szakember készítette, kéri annak jóváhagyását.

Gerő Sándor polgármester: A szerződés tervezetét tegnap kaptuk kézhez, a benne foglaltakat át kell olvasni, arról egyeztetni szükséges. Annyit azonban előljáróban, hogy a szerződés meghosszabbítása előtt feltétlenül szükségesnek ítéli meg, hogy a helyi gazdálkodók erről tájékoztatásra kerüljenek.

A testület felkéri a jegyzőt, hogy a nevezett terület megművelésre alkalmas eszközökkel rendelkező helyi vállalkozókat (Ivanovics Nándor, Ivanovics Zsolt, Mándó Ákos, Vig Zsolt, Kovács Viktor) a bérleti szerződés lejártáról értesítse, kérjen tőlük nyilatkozatot – pl. szeptember 25. napjáig-, hogy igényt tartanak – e a terület bérlésére.

Vig Zsolt képviselő: kéri jegyzőkönyvbe foglalni, hogy részére nem kell értesítést küldeni, itt a a testület előtt kijelenti, hogy a nevezett önkormányzati földterület haszonbérletére nem tart igényt.

1./ Önkormányzati épület tető-felújítás

Gerő Sándor polgármester: Az elmúlt üléseken több alkalommal egyeztetünk róla, hogy a pályázati forrásból megvalósítandó – hivatali épület energetikai korszerűsítése előtt a pályázati projektben nem szereplő tetőfelújítást is el kell végezni. A múlt ülésünkre ajánlatot adó, s megjelent vállalkozót kértük alternatív – cserépfedést tartalmazó ajánlat elkészítésére. Ezt azonban többszöri ígéret ellenére sem kaptuk meg.

Azóta kértem az orvosi rendelő kéményének a szegélyezését is tőle, azt sem végezte el, javaslom, hogy tovább ne várjunk rá, keressünk új vállalkozót. Felvettem a kapcsolatot Dobos Attila szakemberrel, remélem hamarosan érdemben tudunk tárgyalni vele.

Rövid megbeszélést követően a képviselőtestület 4 igen szavazattal – határozathozatal mellőzésével – felhatalmazta a polgármestert a további tárgyalásokra.

2./ Zalakomári Napköziotthonos Óvoda beszámolója a 2016/2017-es nevelési évről

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Az intézmény beszámolóját a múlt héten a fenntartó Társulás Tanács megtárgyalta, elfogadta. A beszámolót a meghívóval együtt elektronikus úton a képviselők megkapták, egyebekben a helyi tagintézmény nevelési évre vonatkozóan elkészült beszámolóját a testület tárgyi év júniusi ülésén tárgyalta és fogadta el. A napirendhez tartozóan elmondja, hogy kérte a Társulási Tanács jegyzőkönyvébe foglalni azt, hogy a tagintézmény-vezető 100 ezer Ft feletti vásárlások előtt a helyi polgármesterrel minden esetben egyeztessen.

A testület röviden szót váltott arról a tényről, hogy a hónapokkal ezelőtt megvásárolt épületfa (szarufa és tetőléc) nem megfelelő módon került tárolásra, erről további intézkedés szükséges.

A képviselő-testület a tájékoztatást elfogadta, az intézmény beszámolóját határozat hozatal mellőzésével - 4 igen szavazattal egyhangúan – tudomásul vette.

3./ Beszámoló Óvodai Társulás működéséről

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: A napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták a képviselők, megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Kérdés, észrevétel hiányában, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

90/2017.(IX.12.) kt. sz. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvodai Intézményi Társulása működéséről, a Társulási Tanács munkájáról, a közösen fenntartott intézmény tevékenységéről készült beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Gerő Sándor polgármester

Határidő: azonnal

4./ Fakitermeléssel kapcsolatos részelszámolás, alapszerződés módosításának szükségessége

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Elmondja, hogy folyamatosan folynak a termelési munkák és a szállítás. A módosítás igénye azért merült fel, mert az eredeti megállapodásban nem szerepelt az ún. lágy lombos fajok átvétele. A termelés során azonban éger és fűz fajokból is került sor deponálásra, ezért a vállalkozó 6000 Ft/m³ árat tud adni. Kérem a képviselőtársakat, hogy folyamatosan ellenőrizzék a fakitermeléssel kapcsolatos munkafolyamatokat, valamint a jegyzőkönyv készítésben vegyenek részt.

Kérdés, észrevétel hiányában, a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

91/2017.(IX.12.) kt. sz. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselő-testülete a tulajdonában lévő zártkertek tisztítására érvényben lévő Megállapodást Kovács Gábor vállalkozóval az alábbiak szerint – közös megegyezéssel – módosítja.

A Megállapodás 7./ pontja alatt a vételárat külön kell meghatározni a kemény lombos fajok esetében, s külön lágy lombos fajok esetében. Kemény lombos fajok átvételi ára 10000 Ft/m³; a lágy lombos fajok átvételi ára 6000 Ft/m³.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatnak megfelelő szerződés módosító nyilatkozatot írjon alá.

Felelős: Gerő Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A napirendhez kapcsolódóan Gerő Sándor polgármester kéri jegyzőkönyvbe foglalni, hogy az augusztus havi szállítások összesítése alapján, az önkormányzat 44 m³ lágy lombos fajú tűzifát és 127,5 m³ kemény lombos fajú tűzifa leszámolására jogosult. A polgármester kéri a jegyzőt, hogy a számla kiállításáról haladéktalanul intézkedjék.

5./ Szolgálati lakás kiadása

Gerő Sándor polgármester: elmondja, hogy a korábban megüresedett Ady utcai szolgálati lakás kiadását az önkormányzat a Megyei Rendőr-főkapitányság részére írásban felajánlotta, az ülés napjáig még válasz nem érkezett.

7./ Beszámoló az iskolaudvarban történő betonozásról

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a nyári szünidőben, saját munkásainkkal mintegy 50 fm járda került újra betonozásra a helyi alsó tagozatos iskolaudvarban, megszüntetve ezzel a legbalesetveszélyesebb szakaszokat.

A tájékoztatást a testület jóváhagyólag tudomásul vette.

Megérkezett az ülésre Bakonyi Kornél és felesége.

8./ Bakonyi Kornél kérelme - bérlet

Előadó: Bakonyi Kornél

Gerő Sándor polgármester: köszönti az ülésen megjelent helyi lakosokat, átadja részükre a szót.

Bakonyi Kornél vállalkozó: üdvözlí a jelenlévőket, megköszöni a lehetőséget, hogy személyesen is elmondhatja kérését. Szeretné az önkormányzattól bérbe venni a lakása mellett található, önkormányzati tulajdonú ingatlant, a volt tejcsarnok épületét.

Ismert a jelenlévők előtt, hogy horgászcsikkek (orsók, ólmok... stb) gyártásával és forgalmazásával foglalkozik. Internetes web-boltot már korábban is működtetett, a közelmúltban pedig Nagykanizsán nyitott kiskereskedelmi boltot, bízik az üzlet fellendülésében, a magasabb termékszámok előállításához több alapanyagra lesz szüksége. A nevezett önkormányzati ingatlant raktár céljára szeretné bérelni.

A képviselő-testület rövid megbeszélést követően úgy foglalt állást, hogy a bérbeadást nem tartja kizártnak. A jelenlegi ún. szívességi használókat – alternatív helyiség felajánlása mellett – értesíteni szükséges. Az egyeztetést a soron következő hónap végi ülésen folytatni szükséges.

Bakonyi Kornél és felesége az ülésről távozott.

9./ Nagykanizsai Mentőállomás támogatási kérelme

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Gerő Sándor polgármester: Felkéri a jegyzőnőt, ismertesse a tárgyban beérkezett kérelmet.

Hegedűs Szilvia jegyző: ismerteti a Nagykanizsai Mentőállomásról érkezett támogatási kérelmet, melyet a képviselők az ülés előtt a meghívóval együtt elektronikus úton kézhez kaptak.

A képviselő-testület rövid megbeszélést követően 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

92/2017.(IX.12.) kt. sz. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselő-testülete
a Nagykánizsai Mentőállomás kérésére 10 000 Ft, azaz tízezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, a kérelemben megjelölt eszközök beszerzéséhez.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a további szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: Gerő Sándor polgármester

Határidő: azonnal

10./ Egyebek – tájékoztatás, egyeztetés

- elszállított iskolai tanszerekről leltár kérése a Nagyrécei Általános Iskolától

Gerő Sándor polgármester: kéri a jegyzőkönyvben rögzíteni, hogy a kérdésről írásban kér a testület, tájékoztatást.

- urnafal pályázat

Hegedüs Szilvia jegyző: tájékoztatja a testületet, hogy szeptember 7. határidővel benyújtásra került az ún. kistépülési önkormányzatok alacsonyabb összegű fejlesztéseinek támogatása címmel meghirdetett pályázat. Melynek keretei között Miháld Községben urnafal létesítését tervezi az önkormányzat. A község létszáma alapján maximálisan 1250 ezer Ft volt kérhető, a beérkezett ajánlat bruttó 1206 ezer forint volt, azaz önerő biztosítása nem volt szükséges.

- lomtalanítás

Gerő Sándor polgármester: a lakosságot értesítettük. A lomtalanítás időpontja 2017. 09. 20.

- TeSzedd! akció

Gerő Sándor polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy korábbi évekhez hasonlóan ebben az évben is regisztráltunk egy önkéntes csoportot a fenti akció keretében megvalósuló szemétygyűjtésre.

- szociális tűzifa

Hegedüs Szilvia jegyző: a testület korábbi döntésének megfelelően a pályázat benyújtásra került, döntés még nincs e tárgyban.

- szennyvízszállítással kapcsolatos információk

Hegedüs Szilvia jegyző: jegyzőkönyvbe mondja, hogy a kijelölt közérdekű közszolgáltató több, mint egy éve nem tesz eleget az előírt regisztrációs kötelezettségének, melynek következtében az önkormányzat nem tudja leigényelni az őt megillető többletköltségeket.

- emlékmű felújítás

Gerő Sándor polgármester: Jelzi, hogy felújítási munkák a befejezéshez közelednek. A felújított emlékmű ünnepélyes átadása – államtitkár úrral előzetesen egyeztetett időpontban – 2017. október 7-én 10.00 órakor lesz. Az ünnepély szervezési feladatai folyamatban vannak.

- Egészségcentrum felújítás

Gerő Sándor polgármester: tájékoztat, hogy kisebb műszaki problémák mellett a felújítás itt is a befejezéshez közeledik. A hibát a kivitelező emberei javították. A bontott, de még használható nyílászárókat – a testület korábbi állásfoglalása alapján – az igénylők térítés mentesen megkapták.

- Energetikai Hivatal döntése a szilárd hulladékszállítás túlfizetésével kapcsolatban

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a korábban többször említett Energetikai Hivatali döntés alapján a közszolgáltató a jogosulatlan többletbevételt köteles visszatéríteni. Ez részben megtörtént, a lakosok vissza kapták az őket megillető összegeket, az önkormányzatot megillető összeg visszautalása azonban a mai napig nem történt meg.

- Idősek napja

Gyurókovicsné Kóré Eszter alpolgármester: Jelzi, hogy ebben az évben az önkormányzat az Idősek napját várhatóan 2017. október 21-én fogja megünnepelni. A település ovis és alsó tagozatos gyermekeinek műsorával, szerény vendéglátással.

- START eszköz beszerzés

Gerő Sándor polgármester: Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Megyei Munkaügyi Központ engedélyezte a START mintaprogram költségvetésében tervezett átcsoportosítást, azaz, hogy a tervezett rézsű-kasza helyett, egy az utak karbantartásához elengedhetetlen gréder munkagép kerüljön beszerzésre.

- mozgóárusok

Gerő Sándor polgármester: Megkérem a jegyzőasszonyt, értesítse a mozgóárusokat a fizetési kötelezettségükről.

- kamera rendszer rongálása

Gerő Sándor polgármester: Megkérem a jegyzőasszonyt, kérjen tájékoztatást Zalakaros Rendőrőrstől a nyomozás jelenlegi állásáról, továbbá a kártérítési lehetőségekről.

- KPM-nek jelzés:

Gerő Sándor polgármester: Megkérem a jegyzőasszonyt, értesítse a KPM-t, hogy a központi buszfordulónál lerakott vas vízleeresztő rácsot szíveskedjenek elfordítani, hogy a kerékpáros közlekedést ne veszélyeztesse.

A tájékoztatásokat a képviselő-testület – határozathozatal mellőzésével – egyhangúan tudomásul vette.

Más tárgy és hozzászólás, kérdés nem lévén Gerő Sándor polgármester az ülést 19.30 órakor bezárta.




Gerő Sándor
polgármester


Hegedüs Szilvia
jegyző

MEGHÍVÓ

tisztelettel meghívom a Képviselő-testületet és valamennyi érdeklődőt a Képviselő-testület soron következő nyílt ülésére!

Az ülés helye: 8825 Miháld, Fő utca 2. szám alatti Miháld Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatala

Az ülés időpontja: 2017. szeptember 12. (kedd) 17.00 óra

Napirendi javaslat

1./ Önkormányzat tetőszerkezetének felújítása – beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: Gerő Sándor polgármester

2./ Zalakomári Napköziotthonos Óvoda beszámolója a 2016/2017-es nevelési évről

Előadó: Gerő Sándor polgármester

3./ Beszámoló Óvodai Társulás működéséről

Meghívott: Gerő Sándor polgármester

4./ Fakitermeléssel kapcsolatos részszámlálás, alapszerződés módosításának szükségessége

Előadó: Gerő Sándor polgármester

5./ Szolgálati lakás bérbeadása

Előadó: Gerő Sándor polgármester

6./ 47 hektár bérbeadása

Előadó: Gerő Sándor polgármester

7./ Beszámoló az iskolaudvarban történő betonozásról

Előadó: Gerő Sándor polgármester

8./ Bakonyi Kornél kérelme - bérlet

Előadó: Bakonyi Kornél

9./ Nagykanizsai Mentőállomás támogatási kérelme

Előadó: Gerő Sándor polgármester

10./ Egyebek – tájékoztatás, egyeztetés

- elszállított iskolai tanszerekről leltár kérése a Nagyrécsesi Általános Iskolától
- urnafal pályázat
- lomtalanítás
- TeSzedd! akció
- szociális tűzifa
- szennyvízszállítással kapcsolatos információk
- emlékmű felújítás
- Egészségcentrum felújítás
- Energetikai Hivatal döntése a szilárd hulladékszállítás túlfizetésével kapcsolatban

- Idősek nap

Tisztelettel kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy - a napirendek fontosságára való tekintettel - az ülésen vegyenek részt! Az ülést követően zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok is lesznek.

Miháld, 2017. szeptember 08.

Gerő Sándor sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Mihályd Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt üléséről

Ideje: 2017. szeptember 12.

Helye: Mihályd Község Önkormányzata Tanácssterem,
8825 Mihályd, Fő utca 2. szám alatti hivatali helyiségében

Gerő Sándor

polgármester


.....

Gyurókovicsné Kóré Eszter

alpolgármester


.....

Hermán Sándor

képviselő


.....

Lukács Livia

képviselő

.....

Vig Zsolt

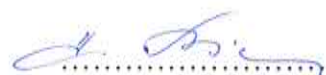
képviselő


.....

Meghívottak:

Hegedüs Szilvia

jegyző


.....

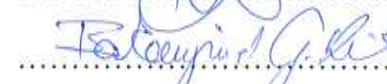

.....


.....


.....


.....


.....


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**ZALAKOMÁR, MIHÁLD, PAT ÉS SAND KÖZSÉGEK NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODAI
INTÉZMÉNYI TÁRSULÁSA**

8751 ZALAKOMÁR, TAVASZ U. 13.

TEL: 93/386-017, 93/386-042,

FAX: 93/386-037, E-MAIL: POLGARMESTER@ZALAKOMAR.HU

ELŐTERJESZTÉS

**Zalakomár Nagyközség/ Miháld Község/ Pat Község/ Sand Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2017. szeptember 12.-n tartandó ülésre**

Tárgy: Beszámoló Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvodai Intézményi Társulása működéséről, a Társulási Tanács munkájáról, a közösen fenntartott intézmény tevékenységéről

Készítette: Papné Szabó Mónika jegyző, Varga Zoltánné intézményvezető

Tisztelt Képviselő-testületek!

A helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködési megállapodásairól szóló 1997. évi CXXXV. törvény hatályát veszítette, helyettük a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) IV. fejezete rendelkezik az önkormányzatok társulásának szabályairól.

A Társulási Megállapodás VI/3. pontja alapján a Társulás tevékenységéről és döntéseiről beszámol a képviselő-testületeknek.

A Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvodai Intézményi Társulása Társulási Tanácsa az alábbiak szerint került összehívásra 2016. év II. félévében és 2017. év I. félévében:

1. 2016. szeptember 5.

Napirendek:

1.)Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvoda Intézményi Társulás 2016. évi I. félévi gazdálkodásáról beszámoló

2.)A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda és Miháldi Tagintézménye 2016. év I. félévi gazdálkodásáról beszámoló

3.)Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvoda Intézményi Társulás 2016. évi költségvetésének módosítása

4.)A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda és Miháldi Tagintézménye 2016. évi költségvetésének módosítása

5.) Beszámoló a Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda és a Miháldi tagintézményében folyó oktató, nevelő munkáról

2. 2016. október 12.

Napirendek:

1.) A Miháldi Tagóvoda épületének tetőfelújításáról döntés

3. 2016. december 7.

Napirendek:

1.)Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvoda Intézményi Társulás 2016. évi III. negyedévi gazdálkodásáról beszámoló

2.)A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda és Miháldi Tagintézménye 2016. év III. negyedévi gazdálkodásáról beszámoló

3.)Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvoda Intézményi Társulás 2016. évi költségvetésének módosítása

4.)A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda és Miháldi Tagintézménye 2016. évi költségvetésének módosítása

5.)Feladat- ellátási szerződés megkötése a gyermekek étkeztetésének biztosítására (Miháldi tagintézmény)

4. 2017. január 25.

Napirendek:

1.) A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda Miháldi Tagintézménye 2016. évi elszámolása

2.) Zalakomári Napköziotthonos Óvoda és Miháldi Tagintézménye 2017. évi költségvetésének előzetes véleményezése

5. 2017. február 14.

Napirendek:

1.)Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvoda Intézményi Társulása 2017. évi költségvetésének megtárgyalása

2.)Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda és Miháldi tagintézménye 2017. évi költségvetésének megtárgyalása

3.) Óvodai beiratkozások időpontjának meghatározása

6. 2017. március 20.

Napirendek:

1.) Pályázat meghirdetése az óvodavezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására vonatkozóan

7. 2017. május 31.

Napirendek:

1.) Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvoda Intézményi Társulása 2016. évi költségvetési beszámolója

2.) A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda és a Miháldi tagintézménye 2016. évi költségvetési beszámolója

3.) A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda nyári leállításáról tájékoztatás

4.) A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda éves és heti nyitvatartási rendjének meghatározása a 2017/2018-as nevelési évben

A Társulás által közösen fenntartott Zalakomári Napköziotthonos Óvoda és Miháldi Tagintézménye intézmény vezetője elkészítette a 2016/2017-os nevelési év munkájáról a szakmai beszámolóját, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Gazdálkodás:

Beszámoló a 2016. évi gazdálkodásról:

Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvoda Intézményi Társulás:

A Társulási tanács a Társulás 2016. évi költségvetését **136 574 e Ft** összeggel fogadta el.

Bevételek alakulása:

A 2016. évi bevételi összeg: 128 014 e Ft.

A Társulás bevételei: az irányító szervtől kapott **támogatások: 125 294 e Ft.**

Ebből: - Zalakomári Intézmény támogatása: 119 277 e Ft.

- Miháldi Intézmény támogatása: 6 017 e Ft.

2016. év (március-december)

	Befizetett összeg
Miháld	4 194 e Ft
Pat	1 094 e Ft
Sand	729 e Ft

Működési bevétel: szolgáltatások ellenértéke: 2719 e Ft.

Finanszírozási bevétel: előző évi maradvány igénybevétele: 1 e Ft.

Kiadások teljesítése:

Az Óvoda működési kiadásai személyi juttatások, járulékok, dologi költségek jogcímenek vannak.

Személyi juttatásokra 79 092 e Ft-ot fizettünk ki, ez a módosított előirányzat **93,22 %-a**.

Személyi juttatás **járulék**vonzata 21 376 e Ft, ami a módosított /22 505 e Ft/ **94,98 %-a**.

Dologi költségekre jóváhagyott keretösszeg 29 200 e Ft, ebből 27 537 e Ft-ot használtunk fel.

Egyéb működési célú kiadás: Térítési díj visszafizetés: 7 e Ft.

Felhalmozási kiadások: nem volt.

2017. évi költségvetés:

Zalakomár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvoda Intézményi Társulás

A bevételek tervezése

A **működési támogatások** jogcímeit és összegeit az Államháztartásról és a Költségvetésről szóló törvényben meghatározott adatszolgáltatás szerinti feladatmutatók, mutatószámok (létszámok) alapján jogcímenként tervezzük.

A Zalakomári Napközi Otthonos Óvoda bevételi forrásai: az irányító szervtől kapott támogatások (Miháldi tagintézmény esetében a fenntartó önkormányzatok hozzájárulásai), térítési díjbevételek.

Tervezett bevételek:

A Társulás bevételi forrásai: az irányító szervtől kapott támogatások.

A 2017. évi bevételi főösszeg: 128 150 e Ft.

Irányító szervtől kapott támogatás: Zalakomári Intézmény támogatása: 121 527 e Ft.

Miháldi tagintézmény támogatása: 6 623 e Ft.

2017. év

Fizetési kötelezettség

Miháld 4 777 e Ft

Pat 578 e Ft

Sand 1 268 e Ft

Finanszírozási bevétel: maradvány igénybevétel: 0 e Ft

Tervezett kiadások:

Dologi kiadások: bankköltség: 150 e Ft

Zalakovári Napközi Otthonos Óvoda finanszírozása: 128 000 e Ft.

Személyi juttatások tervezett összege: 81 416 e Ft. Személyi juttatás **járulék**vonzata: 17 959 e Ft.

Dologi költségekre 27 530 e Ft lett betervezve.

A kiadási főösszeg 128 150 e Ft.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztést és a beszámolókat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Zalakovár Nagyközség/ Miháld Község/ Pat Község/ Sand Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakovár, Miháld, Pat és Sand Községek Napközi Otthonos Óvodai Intézményi Társulása működéséről, a Társulási Tanács munkájáról, a közösen fenntartott intézmény tevékenységéről készült beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Zalakovár, 2017. augusztus 24.

Csárdi Tamás
társulás elnöke

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött

Név: **NÉMETH CSABA**

Születési név: **Németh Csaba**

Születési hely, idő: **Galambok, 1961. 06. 13.**

Anyja neve: **Nagy Mária**

Személyi szám: **1-610613-2173**

Személyi igazolvány szám: _____

Állampolgárság: **magyar**

Lakcím: **8825 MIHÁLD, Dózsa Gy. u. 62.**

Adóazonosító jel: **8344962455**

Földműves nyilvántartási szám: **510041/2014**

Kamarai tagságának száma: **S882500121779**

mint **haszonbérbe vevő** /továbbiakban: haszonbérelő/

másrészről

Név: **MIHÁLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Képviseli: _____

Székhely: **8825 Miháld, Fő út 2.**

Adószám: **15432199-1-20**

Statisztikai számjel: **15432199-8411-321-20**

mint **haszonbérbe adó**/továbbiakban: bérbeadó/

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1./ Felek megállapítják, hogy a Miháld külterület 0136/2 hrsz alatti ingatlanra haszonbérleti szerződést kötöttek 2012. 01. 01. napjától 2017. 10. 31. napjáig. A közöttük korábban létrejött szerződést az alábbiak szerint módosítják, és hosszabbítják, tekintettel arra, hogy az ingatlan helyrajzi száma megosztás során változott. Haszonbérbe adó haszonbérbe adja, haszonbérő haszonbérbe veszi mezőgazdasági művelés céljából a jelen szerződésben az alább felsorolt ingatlanrészeket **2017. november 01. napjától 2017. december 31. napjáig** határozott időtartamra, az alábbi pontokban foglalt, kölcsönösen kialakított feltételekkel.

Település:	Fekvés:	Hrsz:	alrészlet	Művelési ág:	Min.oszt:	Terület ha:	Ak:	Tulajdoni arány:
<u>Miháld</u>	<u>külterület</u>	<u>0136/15</u>	<u>a)</u>	<u>szántó</u>	<u>4,6</u>	<u>27,8669</u> <u>ha</u>	<u>523,66</u> <u>AK</u>	<u>1/1</u>
<u>Miháld</u>	<u>külterület</u>	<u>0136/15</u>	<u>l)</u>	<u>szántó</u>	<u>6</u>	<u>0,1422</u> <u>ha</u>	<u>1,48</u> <u>AK</u>	<u>1/1</u>
<u>Miháld</u>	<u>külterület</u>	<u>0136/17</u>	<u>a)</u>	<u>szántó</u>	<u>4,6</u>	<u>4,7240</u> <u>ha</u>	<u>52,96</u> <u>AK</u>	<u>1/1</u>
<u>Miháld</u>	<u>külterület</u>	<u>0136/17</u>	<u>f)</u>	<u>szántó</u>	<u>6</u>	<u>0,9531</u> <u>ha</u>	<u>9,91</u> <u>AK</u>	<u>1/1</u>
<u>Miháld</u>	<u>külterület</u>	<u>0136/17</u>	<u>g)</u>	<u>szántó</u>	<u>6</u>	<u>2,2149</u> <u>ha</u>	<u>23,03</u> <u>AK</u>	<u>1/1</u>
<u>Összesen:</u>						<u>35,9011</u> <u>ha</u>	<u>611,04</u> <u>AK</u>	

2./ Haszonbérbe adó szavatolja a földrészlet teher, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan földhasználatát.

3./ Miháld külterület 0136/15 hrsz alatti ingatlanra vonatkozóan a bérleti díj éves összege évente _____ Ft/ha, azaz _____ forint. Miháld külterület 0136/17 hrsz alatti ingatlanra vonatkozóan a bérleti díj éves összege évente _____ Ft/ha, azaz _____ forint..

4./ A haszonbért a haszonbérő a tárgy év december 31. napjáig köteles a haszonbérbe adónak kifizetni.

5./ Haszonbérő köteles a haszonbérlet tárgyát képező földet rendeltetésszerűen megművelni és gondoskodni arról, hogy a föld termőképessége fennmaradjon. Haszonbérő a bérelt terület használatára és hasznainak

szerzésére csak a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően jogosult. Köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat. A haszonbérlet csak haszonbérbeadó kifejezett beleegyezése mellett jogosult a tényleges használatnak megfelelő művelési ág megváltoztatását kezdeményezni.

6./ Azonnali hatályú felmondás, vagy a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén haszonbérbe adó köteles a földrészleten a gazdasági évben addig elvégzett munkálatok költségeivel haszonbérlet felé elszámolni. A bérleti jogviszony megszüntetése esetén a földet olyan állapotban kell visszaadni, hogy a termelés azonnal folytatható legyen.

7./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti időszak utolsó évének vége előtt hat hónappal kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a szerződés meghosszabbításának szándékáról, illetőleg a szerződés megszűnéséről.

8./ A haszonbérlet a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.), valamint a földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény alapján (továbbiakban: Fétv.) az alábbi nyilatkozatokat teszi meg:

- földhasználati jog megszerzésére jogosultsággal rendelkezem,
- szerződés időtartama alatt az adott földrészletre vonatkozóan eleget teszek földhasznosítási kötelezettségemnek,
- előhaszonbérleti jog illet meg az Fftv. 46. § (1) bekezdés a) pontja és a 4) bekezdés a) pontja alapján a szántó, rét, legelő (gyep), vagy fásított terület művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe vétele esetén, mint olyan haszonbérlet földművest, családi gazdálkodót, akinek a lakóhelye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van
- Nagykanizsai Járási Földhivatal által 510041/2014. számon kiállított határozat alapján földművesnek minősülök, megfelelek a Fftv. 5. § 7. pontjában meghatározott feltételeknek.
- a földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokomban lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot.
- elfogadom, és tudomásul veszem, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az (birtokmaximumra vonatkozó) nyilatkozatom valótlanúsága, úgy az
 - a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonásomat, és
 - a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzüsszeg visszafizetését vonja maga után.
- az e szerződés tárgyát képező földek használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használok, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.
- nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
- nincs jogerősen megállapított és fennálló földvédelmi díjtartozásom.

9./ A szerződő felek nyilatkoznak, hogy a szerződésben feltüntetett adataik a valóságnak megfelelnek és a földhasználat a törvényben foglalt korlátozásokat nem sérti, továbbá nyilatkoznak, hogy más törvény alapján harmadik személynek nincs előhaszonbérleti joga.

10./ A szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy jelen haszonbérleti szerződést az aláírástól számított 8 napon belül a föld fekvése szerint illetékes önkormányzat jegyzője útján hirdetményi úton kell közölni az előhaszonbérletre jogosultakkal. Felek kijelentik, hogy tudomással bírnak a Fftv. törvény 46-47.§-ban foglalt személyeknek előhaszonbérleti jogáról, az előhaszonbérleti jognyilatkozat megtételével, és a haszonbérleti szerződés hatósági jóváhagyásával kapcsolatos jogszabályokról is.

11. / A szerződő felek tudomással bírnak- amennyiben jelen haszonbérleti szerződés közös osztatlan tulajdonban lévő földrészletet érint- a tárgyi szerződéssel érintett osztatlan közös tulajdonú ingatlan tulajdonosai/haszonélvezői/özvegyi jogosultjai között létrejött, érvényes használati rendről.

12. / Jelen haszonbérleti szerződésmódosítást Miháld Község Önkormányzati Képviselő Testülete a _____ számú határozatával jóváhagyta.

13. / Felek nyilatkoznak, hogy jelen okirat a 2013. évi CXXII. törvény 59. § (1) bekezdés a) pontja alapján hatósági jóváhagyáshoz nem kötött földhasználati szerződésnek minősül.

14./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, a 2013. évi CCXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény, a Ptk.-nak a haszonbérletre vonatkozó szabályai, a 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet, továbbá a 473/2013. (XII.12) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

Alulírott szerződő felek a jelen szerződést elolvastuk, értelmeztük és mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg írtuk alá. A szerződésből minden érdekelt megkapott 1-1 eredeti példányt.

Kelt: Mihályd, 2017. szeptember.

haszonbérbe adó
Előttünk, mint tanúk előtt:
Név:.....
Aláírás:.....
Lakcím:.....
Szig.szám:.....

haszonbérbe vevő
Név:.....
Aláírás:.....
Lakcím:.....
Szig.szám:.....

	ha	AK	részarány		részarány HA	részarány AK
Miháld 0136/15 a)	27,8669	523,66	1	1	27,8669	523,66
Miháld 0136/15 j)	0,1422	1,48	1	1	0,1422	1,48
Miháld 0136/17 a)	4,724	52,96	1	1	4,7240	52,96
Miháld 0136/17 f)	0,9531	9,91	1	1	0,9531	9,91
Miháld 0136/17 g)	2,2149	23,03	1	1	2,2149	23,03
					35,9011	611,04

ÁTTELJEZÉS IDE:

Spam Mappa kiválasztása Letöltés Forrás Nyomtatás

Zala Megyei Kormányhivatal Nagyközségi Járulati Hivatal
Nagyközségi 8800 Pátián sor 2.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - szerte másolat

Megrendelés száma: 588990/4/2017

2017. 09. 10

MIRÁLD

Szektor: 1 53

Kultúrterület 0136/15 helyrajzi szám

I. Az ingatlan adatai:

alrajzi adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

II. RÉSZ

m.n.o

terület

ha m2

kat. t. jöv.

k.Éll

kat. jöv.

ha m2

k.Éll

alrajzi adatok

ha m2

k.Éll

a szántó

4

27,9669

523,66

22,2710

463,46

5,5959

50,20

b erdő

5

1022

0,01

c fásított terület

5

766

0,11

d erdő

5

5572

0,95

e fásított terület

5

1680

0,29

f fásított terület

5

2996

0,51

h erdő

5

1,0000

1,72

j szántó

6

1,022

1,40

A földhasználat összes területe:

10,5017

529,19

III. RÉSZ

40. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érvényes idő: 42061/2007.06.27

eredeti határozat: 49787/2005.11.25

jogcím: eredeti állapot visszaállítása

utalás: II /.

jogállás: tulajdonos

név: MIRÁLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8925 MIRÁLD FŐ ÚT 2

törzsszám: 15432199

IV. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érvényes idő: 42061/2007.06.27

eredeti határozat: 2736/1977/1976.04.14

Földművelési julek elhelyezését biztosító használati jog biztosító használati jog.

jogonult:

név: ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL, FOLTHIVATALA törzsszám: 15325031

cím: 0900 ZALAEGERSEK MÁRTYUS UTJA 15-19

16. bejegyző határozat, érvényes idő: 42861/2007.06.27

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan megosztás folytán átjegyezve a 0136/2 helyrajzi számból.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Születési
örült akciókNyerményekkel és
15 havi 0% THM
hitellel várunk!

Megnézem »

www.edigital.hu

----- Original Message -----

From: Mentőalapítvány

To: igazgatas@mihald.hu

Sent: Monday, September 04, 2017 2:03 PM

Subject: Nagykanizsa Mentőállomás támogatási kérelem

Tisztelt Gerő Sándor Polgármester Úr!

Nagykanizsa Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége ügyében kérem a segítségét.

A társadalmi összefogás szükségességének értelmében megszólítunk minden helybeli, ill. környékben lévő céget, intézményt, vállalkozást és magánembert, aki a látókörünkbe kerül, hogy minél előbb a betegek szolgálatába állíthassunk újabb, korszerűbb mentéstechnikai eszközöket.

Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány feladata a gyűjtés megszervezése és az eszközök megvásárlása.

A Mentőállomásnak az alábbi eszközökre van szüksége:

- 4 db égési csomag
- 4 db vérnyomásmérő
- 4 db fonendoszkóp
- 1 db Motoros nyákszívó készülék
- 2 db KTD húzósín

Az eszközök össz értéke: 900.000. –Ft

Amennyiben lehetősége van rá, számítunk önzetlen támogatására, melynek eredményeként Nagykanizsa Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek mielőbbi megvásárlása válik lehetővé.

Utalás esetén számlaszámunk: CITI bank 10800007-68164029

Segítő szándékát megköszönve jó egészséget kívánunk!

Unger Edit

+36-20/355-41-93

Országos Mentőszolgálat Alapítvány

SZILVÁSI SÍRKŐ-ÉPÜLETKŐ
CSURGÓ POLDINI ÚT 8.
06 82 571 102, 06 30 295 3048

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: 28 szimpla fülkés **GRÁNIT** Urnafal elkészítése és elhelyezése

Leírás:

- Alapozás készítése, lábazat készítése, lábazat színezése márvány vakolattal
- 28 fülkés urnafal elkészítése **Rosa Beta GRÁNIT** anyagból.
- Urna fedlapok elkészítése **Nero Impala** fekete **GRÁNIT** anyagból
- A fedlapok rögzítéséhez szükséges rozettacsavar (2db/urnalap) biztosítása
- Helyszínre szállítás és összeszerelés

Az urnafal úgy van kialakítva, hogy soronként biztosítva van 15cm széles pakoló felület pl. vázának mécsesnek, gyertyáknak stb. A fülkék bel-mérete: 28x28cm.

Fontos: mivel gránitból készül az urnafal, ezért a későbbiekben semmilyen karbantartást nem igényel, nem mohásodik, és nem fog szétfagyni sem!

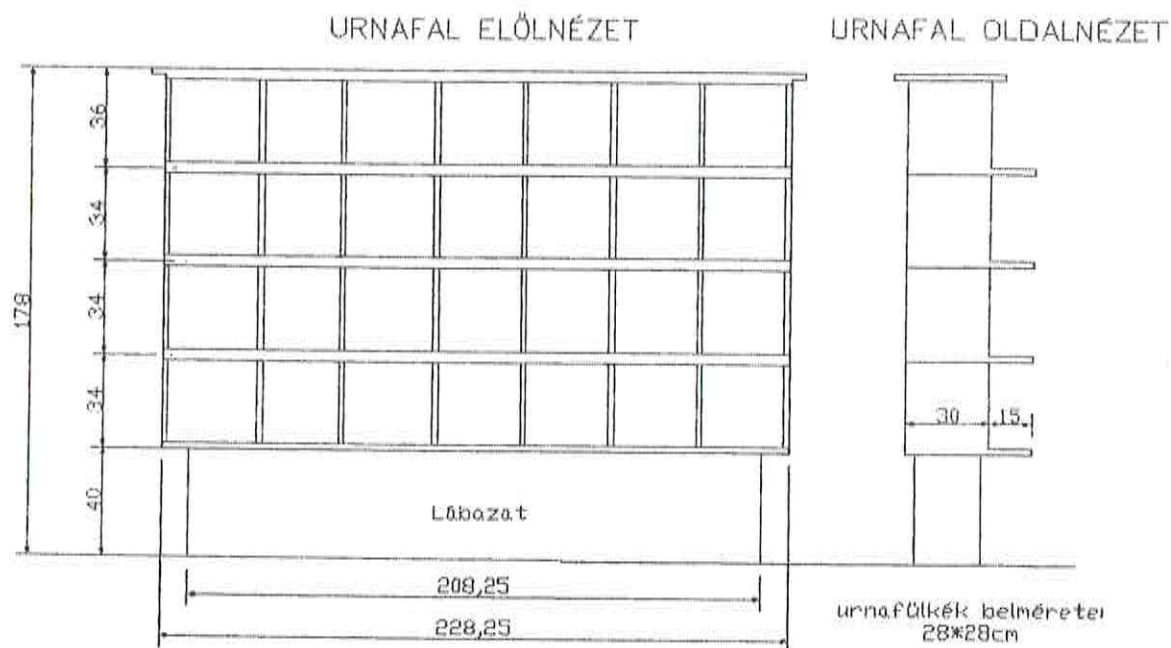
Mindösszesen: **950,000 Ft + Áfa**

Csurgó, 2017-09-05

Tisztelettel:
Szilvási János

KÖLTSÉGTARTÓ
SZILVÁSI JÁNOS
2017.09.05.
Tervező

SZILVÁSI SÍRKŐ-ÉPÜLETKŐ
CSURGÓ POLDINI ÚT 8.
06 82 571 102, 06 30 295 3048



SZILVÁSI SÍRKŐ-ÉPÜLETKŐ
Kőfaragó és Kereskedelmi Kft.
8840 Csurgó, Poldini u. 8.
Adószám: 10683637-2-14
Szlsz: 11743098-20008282
Telefon: 06-82/571-102

Tisztelt Lakosság!

A Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. lomtalanítási akciót hirdet Miháldon.

A z őszi lomtalanítás dátumai:

Elektronikai hulladék/autógumi: 2017. 09. 20. (szerda)

Háztartási lom: 2017. 09. 20. (szerda)

A háztartási lomot reggel 7 óráig, az ingatlan előtti közút mellé, forgalmat nem akadályozó módon kell kihelyezni 2017.09.20-án.

Felhívjuk a lakosság figyelmét, hogy csak háztartási lomnak minősülő lomhulladék helyezhető ki ilyen módon, tehát nem tartalmazhat építési törmeléket, kerti hulladékot és faágat, autógumit, elektronikai hulladékot (pl: Tv, hűtőszekrény), valamint veszélyes hulladékot (pl: festék, gyógyszer, ólomakkumulátor, vegyszer). Csak azon, nagyobb háztartási lomok elszállítására van lehetőség, melyek méretüknél fogva nem helyezhetőek el a szemétszállításra rendszeresített hulladékgyűjtő edényekben.

Megkérjük a Lakosságot, a kisebb lomokat célszerűen zsákba tegyék, a szétszóródást megakadályozandó.

Az elektronikai hulladék/autógumi(tv, hűtő, háztartási kisgépek valamint kizárólag személyautó gumi) 07.00-15.00 között, az Önkormányzati műhely előtt, csak az Önkormányzat munkatársának adható át, 2017.09.19-én.

Csak az ép, nem kifosztott elektronikai hulladék elszállítására van lehetőség.

Amennyiben nem a kijelölt időpontban, helyen történik az átadás/kihelyezés, vagy nem veszi át senki (elektronikai hulladék/autógumi esetében), úgy nem áll módunkban a hulladékot elszállítani.

Megértésüket köszönjük!

Felhívjuk a Lakosság figyelmét, hogy csak azon háztól áll módjában a szolgáltatónak a kihelyezett lomot elszállítani, melynek tulajdonosa nem szünetelteti a rendszeres szemétszállítást, illetve a 2017. január 31. előtti időszak során a Netta Pannoni Kft., a Viridis-Pannonia Kft és az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. által kiállított számlákat kiegyenlítette.

Bővebb tájékoztatásért érdeklődjön Önkormányzatunknál.

Tisztelettel:

