

BESZÁMOLÓ A 2025. ÉVI ADÓZTATÁSRÓL /ZÁRÓ ÉVES/

NAGYBAKÓNAK TELEPÜLÉS

Az adózók nyilvánartartása, az adózással kapcsolatos adatok feldolgozása az **ASP ADÓ** programmal történik az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet alapján.

Az adóügyi feladatokat Nagybakónak község vonatkozásában a Nagyrécei Közös Önkormányzati Hivatal 2 fő adóigazgatási ügyintézője: Makár Krisztina és Dr. Domján Adél látja el jegyzői irányítással.

Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben foglaltak alapján az önkormányzat illetékességi területén a következő helyi adókat vezette be:

- a) magánszemély kommunális adója,
- c) helyi iparüzési adó,
- d) idegenforgalmi adó.

Összességében elmondható, hogy a napi kötelező feladatokon túl 2025. évben az adók beszedése eredményes volt, a kivetéses adónemekben a fennálló hátralékot sikerült csökkenteni. **A kettő fő adónem tekintetében, a magánszemély kommunális adójánál a tervezett előirányzathoz képest 34 %-os, a helyi iparüzési adónál 294 %-os volt a teljesítés.** Az év elején tájékoztatókat küldtünk ki minden egyes érintett ingatlan tulajdonosnak adatbejelentési kötelezettségéről a kommunális adó tekintetében. A beérkezett adatbejelentők folyamatosan zajlik. Zárások az adóban: az előíró határozatok kiküldése mind a belterületi ingatlanok, mind a zártkerti ingatlanok vonatkozásában folyamatban zajlik. Zárások az adóban: éves zárás (előző évről), féléves zárás, negyedéves zárások (adatszolgáltatás csak a helyi pénzügy felé) határidőben megtörténtek. A kötelezően előírt adatszolgáltatások a Magyar Államkincstár felé határidőben megtörténtek. 2025. év során 2 alkalommal történt számlaegyenleg értesítés kiküldés (I. és II. félévi adók, készpénzáttutalási megbízással) az adózók részére az adófizetési kötelezettségről és annak mértékéről, ami összesen 275 db értesítést jelentett.

A <https://www.nagybakonak.hu> települési honlapon a „helyi adó” fül alatt naprakészen elérhető az adózóknak az adózással kapcsolatos mindennemű információ.

Nagybakónak Község Önkormányzatának adóbevételei a helyi adókból tevődnek össze. Az alábbiakban részletezem az egyes adónemekre vonatkozó információkat:

Készült: Nagybakónak, 2026.04.28.

Önkormányzatot illető adóbevételek

Adószámlák egyenlege NAGYBAKÓNAK

Adónem	2025.01.01. NYITÓ EGYENLEG (Ft)	2025.12.31. ZÁRÓ EGYENLEG (Ft)	Önkormányzati rendelet száma	Mértéke	Adókedvezmény/ mentesség
Magánszemély kommunális adója	0	0	Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő- testülete a helyi adókról szóló 17/2024.(XI.28.) számú önkormányzati rendeletével (2.§) 2025. január 1. napjától magánszemély kommunális adója megállapításáról döntött határozatlan időre. Ezzel a „régí” 10/2015.(VIII.31.) számú a magánszemély kommunális adójáról szóló rendeletét hatályon kívül helyezte.	(1) Adókötelezettség terheli a Htv. 24. §-a szerinti adóalanyt a) Nagybakónak község belterületén lévő aa) Htv. 11. § szerinti lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, ab) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga, b) Nagybakónak község belterületén lévő, Htv. 17. § szerinti telek, c) Nagybakónak község külterületén lévő Htv. 11. § szerinti lakás, és egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület után. (2) Az adó évi mértéke adótárgyanként a)- c) pontban meghatározott esetben meghatározott esetben: 15 000,- Ft.	(3) 5 000,- Ft kedvezmény illeti meg az (1) bekezdés a) - b) meghatározott adótárgy után azt a magánszemélyt, aki az adóév január 1. napján a település közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkezik. (4) 10 000,- Ft kedvezmény illeti meg a c) pontban meghatározott adótárgy után azt a magánszemélyt, aki az adóév január 1. napján a település közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkezik.

Magánszemély kommunális adója					A rendelet 2.§.(5) bekezdése szerint: Mentes a magánszemély kommunális adója alól az a település belterületén fekvő telek: a) amelynek területe a 0,1 ha-t nem haladja meg, b) amely út csatlakozással nem rendelkezik. Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 2/2025. (II. 11.) számú önkormányzati rendeletével módosította a helyi adókról szóló 17/2024.(XI.28.) számú önkormányzati rendeletét. Ezen rendelkezés 2025.02.12-én lépett hatályba.
-------------------------------	--	--	--	--	---

Helyi iparűzési adó	0	0	Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő- testülete a helyi adókról szóló 17/2024.(XI.28.) számú önkormányzati rendeletével (3.§) 2025. január 1. napjától helyi iparűzési adó megállapításáról döntött határozatlan időre. Ezzel a „régí” az iparűzési adóról szóló 10/2018. (XI.30.) számú önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezte.	Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a. Egyszerűsített adózóknál: a 2 %-os adómértékkel számolva az iparűzési adó összege 50 ezer forint /év.	nincs
Idegenforgalmi adó tartózkodási idő után	0	138 600	Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő- testülete a helyi adókról szóló 17/2024.(XI.28.) számú önkormányzati rendeletével (4.§) 2025. január 1. napjától idegenforgalmi adó megállapításáról döntött határozatlan időre.	(1) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma. (2) Az idegenforgalmi adó mértéke 600,- Ft /fő /vendég- éjszaka. Az adóbevallásoknak az idegen- forgalmi adóról az adózók részéről havi rendszerességgel kell hogy beérkezzenek Adó- hatóságunkhoz. Nagybakónak településen összesen 2 db bejelentett szálláshely van.	nincs
	0	0	//////////////////////////////////// //////////////////////////////////// //////////////////////////////////// ////////////////////////////////////	Az Art.209. § (1) bekezdése alapján mértéke minden naptári nap után a késedelem, illetve az esedékesség	//////////////////////////////////// //////////////////////////////////// //////////////////////////////////// ////////////////////////////////////

Késedelmi pótlék				előtti igénybevétel (felszámítás) időpontjában érvényes jegybanksi alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékének 365-öd része.	
Összesen	0	138 600	////////////////////		

Nagybakónak község 2025.12.31-ei állapot szerint

Adónem	Adózók száma	Költségvetési előirányzat (Ft)	Adónem bevétel (Ft)	Adónem kiadás (Ft)	Adónem kiadás részletezés	Hátralék (Ft)
1 Magánszemély kommunális adója	277	6 000 000	2 069 500	2 069 500	saját költségvetés átvezetés: 2 069 500 Ft	1 487 115
2 Helyi iparűzési adó	42	4 000 000	11 759 723	11 759 723	túlfizetés visszatérítés: 15 710 Ft, saját költségvetés átvezetés: 11 744 013 Ft	1 870 212
3 Idegenforgalmi adó tartózkodási idő után	2	0	139 699	1 099	túlfizetés átvezetés adószlák közt: 1 099 Ft	0
4 Késedelmi pótlék	430	50 000	42 934	42 934	túlfiz.átvez.adószlák közt: 2 084 Ft, saját költségvetés átvezetés: 40 850 Ft	954 785
Önkormányzatot illető adók összesen:	751	10 050 000	14 011 856	13 873 256		4 312 112