

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Miháld Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. január 31-én 19.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Miháld, Fő u. 2.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti íven szereplők

Bejelentéssel távol maradt: Gergely Norbert képviselő

Meghívottként jelen van: Cziráki László, Pintérné Hegedüs Szilvia jegyző

Gerő Sándor polgármester: köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes a megválasztott öt települési képviselő közül négy (4) fő jelen van, valamint azt, hogy a képviselő-testület ülése a hatályos jogszabályok előírásainak és az SZMSZ-nek megfelelően került összehívásra.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 52. § (1) értelmében az ülésről jegyzőkönyv készül.

Javaslatot tesz a napirendi pontok tárgyalására.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – határozathozatal mellőzésével - az alábbi napirendet elfogadta.

Napirendi pontok:

1./ **Állásfoglalás KEOP pályázat benyújtásáról, pályázatíró megbízása**

2./ **Egyebek**

Előadó: Gerő Sándor polgármester

Előterjesztés: szóban

Gerő Sándor polgármester: Köszönti az ülésen megejelent Cziráki Lászlót, megkéri ismertesse a hamarosan megnyíló energiatakarékosság előtérbe helyezését támogató pályázati felhívás tartalmát.

Cziráki László: Megköszöni a meghívást. A felhívás szerint 85 % Európai Uniós támogatást lehet elérni. Önkormányzati feladatellátást biztosító középület fűtéskorszerűsítésére, hőszigetelésére, nyílászárók cseréjére, homlokzat szigetelésére. Információk szerint ez kb. február 11-től lesz beadható, s mindösszesen 5 napig lesz nyitva az online pályázati felület, azaz célszerű addig a lehetséges egyeztetéseket, előkészületeket megtenni, hogy minden beleférjen a rendelkezésre álló időkeretbe. A kollégák előzetes költségbecslése alapján tervezett projekt (házi orvosi rendelő, s szolgálati lakás) költsége kb. 15 millió forint. Ennek 15 %-át kell az önkormányzatnak saját forrásként biztosítani. Amelyet, vagy amelynek egy részét nyertes pályázat esetén, az önkormányzat a hazai eljárásrendben az ún. Eu. Önerő Alapból meg tud pályázni.

A polgármester és a képviselők által feltett kérdésekre válaszolva:

Cziráki László: Elmondja, hogy a projekt előkészítés, tervezésre beállítható és elszámolható a projekt költségeinek maximum 6 %-a, műszaki ellenőr díjazására a 4 %; a tájékoztatási feladatok teljesítésére 1 %, projekt vezetésére max 1,5 millió forint. Ezen projekteknél lehetőség van az ún. szállítói finanszírozást választani, s az önkormányzatnak ebben az esetben nem kell a teljes költséget megelőlegezni, a kivitelező akkor kaphatja meg támogatási összeget, ha az önkormányzat átutalja számára az önerő mértékének megfelelő összeget.

Gerő Sándor polgármester: Amennyiben a testület támogatná a pályázat benyújtását, mennyibe kerülne a pályázat összeállítása, s az esetlegesen nyertes pályázat koordinálása.

Cziráki László: Mindösszesen nettó 900 ezer forint, amelyből a pályázat benyújtásakor kellene kifizetni 300 ezer forint + ÁFA, s 600 ezer + ÁFA összeget pedig ha nyer a pályázat. Ezen költség a pályázatban mint említettem elszámolható, azaz 85 % támogatás visszajön belőle. Ezért elvégezzük a szükséges tanusítványok beszerzését, a pályázati anyag teljes összeállítását.

Gerő Sándor polgármester: Ismert a testület előtt, hogy korábban volt egy hasonló energetikai pályázata az önkormányzatnak, amely sajnos nem nyert. A jelen kiírásban szereplő feltételeknek - a számítások alapján - taláns ez az utolsó év, amikor még érdemes a pályázaton indulni, s meg tudunk azoknak felelni.

Vig Zsolt alpolgármester: Úgy tudja, hogy a tervezett fa elgázosító kazánhoz csak meghatározott szárazságú tüzifát lehet használni. Honnan lesz az beszerezve? S egyébként is nem látja biztosítottak az önkormányzat saját forrását, amikor még nem is volt semmilyen előzetes tárgyalás az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről, nem ismert mire lesz elegendő szabad pénzeszköze a településnek.

Lukács Imre képviselő: Véleménye, hogy minden anyagi nehézség ellenére a projektekre szükség van rá, ilyen támogatottsági arányt kár lenne elhalasztani.

Papp Jenő képviselő: egyetértett Lukácsi Imre képviselővel.

Gerő Sándor polgármester szavazásra bocsátotta a napirendhez tartozó javaslatot, megállapította, hogy a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal mellett az alábbi határozatot hozta:

9/2013.(I.31.) sz. kt. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a tulajdonában álló háziorvosi rendelő, gyógyszertár energetikai felújítására.

A megvalósítás helye: 8825 Miháld, Dózsa utca 17., Ady utca 1. 465/3 hrsz.

A projekt megnevezése: **Miháldi orvosi rendelő energetikai felújítása**

A pályázati konstrukció: "Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva", száma KEOP-2012-5.5.0/B

A tervezett beruházás teljes költsége 17 961 507 Ft.

A tervezett beruházás elismerhető költsége 17 961 507 Ft.

Az önkormányzati saját erő 2 694 226 Ft rendelkezésre áll, az összeget az önkormányzat 2013. és 2014.évi költségvetésének összeállításakor tartalékként állítja be.

A KEOP forrásból származó támogatás összege 15 267 281 Ft

Az önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Gerő Sándor polgármester

A polgármester a pályázat elkészítésével, s a nyertes projekt koordinálásával kapcsolatban javasolja a testület részére, hogy tervezési és előkészítési feladatok elvégzésével a Hidroterm BT-t (8800 Nagykanizsa, Vörösmarty utca 71.), nyertes projekt esetén a projektmenedzsment feladatokkal a PCZ BT-t (8749 Zalakaros, Seregély utca 19.), műszaki ellenőri feladatokkal a Kanizsaber KFT-t (8800 Nagykanizsa, Ady utca 35.), tájékoztatási feladatokkal Draskovics György egyéni vállalkozót (8800 Nagykanizsa, Szent Imre utca 9.) bízta meg, a testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

10/2013.(I.31.) sz. kt. határozat

Miháld Község Önkormányzati Képviselő-testülete a KEOP KEOP-2012-5.5.0/B pályázati felhívásra benyújtásra kerülő pályázati dokumentáció teljes körű előkészítésével, elkészítésével, szükség esetén hiánypótlásával a Hidroterm Bt-t, a nyertes projekt koordinálásával, elszámolásával a PCZ BT-t, műszaki ellenőrzésével a Kanizsaber KFT-t , tájékoztatási feladatok elvégzésével Draskovics György egyéni vállalkozót bízta meg.

Megbízási díjak: tervezés 840 692 Ft + ÁFA, melyből a benyújtáskor esedékes 300 000 Ft + ÁFA és nyertes projekt esetén 540 692 Ft + ÁFA. Projektmenedzsment 889 733 Ft, mérnöki feladatok 450 000 Ft + ÁFA, tájékoztatási feladatok 140 115 Ft + ÁFA, melyek szintén nyertes pályázat esetén a megvalósítás során esedékesek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatban eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Gerő Sándor polgármester

Lukácsi Imre képviselő megjegyzést tesz, hogy amikor egy ilyen volumenű pályázat benyújtását, önrész biztosítását, pályázati megbízását tárgyalja a testület elvárható lenne, hogy a testület teljes létszámmal jelen legyen (Gergely Norbert képviselő sorozatos távollétére utalva.)

2./ Egyebek

Gerő Sándor polgármester: Felkéri a jegyzőt, ismertesse a testület előtt az előző napi (január 30-i) polgármesterek között lezajlott egyeztetés lényegét, közös hivatal költségvetés tervezetéről, valamint létszámáról.

Pintérné Hegedüs Szilvia jegyző: Elmondja, hogy a hivatal költségvetésének tervezetét már több alkalommal egyeztették, s már több alkalommal kellett az előzetes számításokon változtatni. Legutóbb tegnap este a nagybakónaki polgármester asszony emelte fel a hangját, s érvelt a település érdekei mellett, mely szerint az igazgatási kolléganő járási hivatalba való elengedése rendkívül ellehetetleníti a nagy számban előforduló szociális ügyek intézését. Ragaszkodik hozzá, hogy a pénzügyes mellé kerüljön vissza 1 teljes munkaidős igazgatási kolléga.

Ez a kérés annyit jelent, hogy akkor a hivatal dolgozói létszáma a miháldról áthelyezését kérő kolléganő távozásával is 11 fő marad. Abban viszont már korábban is és több alkalommal is egyetértettek a polgármesterek, hogy az 5 település (a közös hivatalon kívül 3 önálló működő, egy tagintézmény és egy nemzetiségi önkormányzat testületi munkáját (előterjesztések, jegyzőkönyvek, ülések vonzataiból adódó munkák) egyedül nem fogom tudni elvégezni.

A pénzügyes kolléganők számításai alapján az öt település által rendelkezésre álló normatíva fedezetet nyújt, minimális dologi kiadások mellett a 12 fő hivatali dolgozó foglalkoztatására.

A másik négy település polgármestere, s a magam által felajánlott lehetőség, hogy a helyettesítésemre is alkalmas, felsőfokú végzettségű új kolléganő a hét 4 napján Miháldon végezné a munkáját, s 1 napon Nagyrécsén. Ehhez kérném a miháldi testület egyetértését.

Lukács Imre és Papp Jenő képviselők: első reakciója a felvetésre negatív volt, s úgy érezték, hogy sérül a korábbi álláspontjuk, amely az volt, hogy Miháld 3 fővel lépett be a közös hivatal fenntartásába.

Pintérné: hosszasan érvelt, s próbált a felvetődő kérdésekre válaszolni. Például arra, hogy miként kívánja megoldani a Miháldról nyugdíjba készülő kolléganő munkájának ellátását, lehetőségnek gondolta, hogy helyi arra alkalmas munkanélüli személy közcélú munkakörbe kerüljön a hivatalba, s legyen ideje a szükséges ismereteket megtanulni, a leendő nyugdíjas kollégával minél több időt együtt eltölteni.

További rövid pontosítás, s beszélgetés után a képviselők mindegyike egyetértett a jegyzőnő által elmondottakkal.

Papp Jenő képviselő: Megemlíti, hogy az önkormányzat zártkerti tulajdoni viszonyait át kell tekinteni, kezdeni kell valamit azok rendezése érdekében.

Gerő Sándor polgármester: Mivel nagyon sok hrsz.-ú területről lenne szó, meg fogom próbálni annak a lehetőségét, hogy mind az ingatlanbecslés, mind az ügyvédi költség terén kedvezményt tudjunk elérni.

- Napirendeken túl még tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a néhány napja tárgyalt azon lehetőség, hogy a háziorvosi rendelő a védőnői tanácsadóba kerüljön, nem járható út, mert az ÁNTSZ szakmailag nem járul hozzá.
- Továbbá, hogy a Z-net szolgáltató késedelme miatt a február 1-től esedékes teljes áramdíjat kérni fogja továbbszámlázni a részükre.

Gerő Sándor polgármester megkérdezte, hogy kinek van egyéb véleménye, hozzászólása. Amennyiben nincs, úgy a képviselő-testület nyílt ülését bezárja.

A nyílt ülés 19.00 órakor kezdődött és 20.45 órakor ért véget.

K.m.f.t.

Gerő Sándor
polgármester

Pintérné Hegedüs Szilvia
jegyző